

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.) Wójt Gminy Łękawica ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem:

L.P	Oznaczenie nieruchomości (według księgi wieczystej i katastru nieruchomości)	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu i dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
<b>Najem lokalu użytkowego</b>								
1.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• lokal użytkowy w budynku „Ośrodek Zdrowia”, znajdującym się na działkach nr 355/1 (KW nr BB1Z/00147325/4) i nr 356/2 (KW nr BB1Z/00085182/6)</li> <li>• jednostka ewidencyjna Łękawica;</li> <li>• obręb ewidencyjny Łękawica</li> <li>• powiat żywiecki</li> <li>• woj. śląskie</li> </ul>	powierzchnia lokalu użytkowego - 227,20 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy znajdujący się na parterze i I piętrze budynku „Ośrodek Zdrowia”, ul. Żywiecka 52, 34-321 Łękawica, powiat żywiecki, woj. śląskie	Przeznaczenie lokalu użytkowego – świadczenie usług medycznych w ramach Podstawowej Opieki Zdrowotnej	od 01.08.2021r. na okres do 3 lat z możliwością przedłużenia na czas nieokreślony	7,00 zł netto/ 1 m <sup>2</sup> + należny podatek VAT  tj. 1.590,40 zł netto / miesiąc + należny podatek VAT	Miesięcznie w terminie do ostatniego dnia miesiąca za dany miesiąc	1 raz w roku

Najem lokalu użytkowego								
2.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• lokal użytkowy w budynku „Ośrodek Zdrowia”, znajdującym się na działkach nr 355/1 (KW nr BB1Z/00147325/4) i nr 356/2 (KW nr BB1Z/00085182/6)</li> <li>• jednostka ewidencyjna Łękawica;</li> <li>• obręb ewidencyjny Łękawica</li> <li>• powiat żywiecki</li> <li>• woj. śląskie</li> </ul>	powierzchnia lokalu użytkowego – 89,81 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy znajdujący się w przyziemiu budynku „Ośrodek Zdrowia”, ul. Żywiecka 52, 34-321 Łękawica, powiat żywiecki, woj. śląskie	Przeznaczenie lokalu użytkowego – pomieszczenie kotłowni (z wyposażeniem) wraz z przynależnym boksem, usytuowanym na zewnątrz budynku i przeznaczonym na skład opalu	od 01.09.2021r. na okres do 9 miesięcy	2,67 zł netto/ 1 m <sup>2</sup> + należny podatek VAT  tj. 239,79 zł netto / miesiąc + należny podatek VAT	Miesięcznie w terminie do ostatniego dnia miesiąca za dany miesiąc	1 raz w roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem został wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Łękawicy na okres 21 dni tj. od 06.07.2021r. do 27.07.2021r. oraz zamieszczony na stronie internetowej Gminy Łękawica w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.lekawica.com.pl](http://www.bip.lekawica.com.pl), w zakładce „Informator/Ogłoszenia”, a informacja o wywieszeniu została podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w prasie lokalnej – „Dzienniku Zachodnim”.

Wójt Gminy  
Tadeusz Tomiczek

Łękawica, dn. 06.07.2021r.