

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.) Wójt Gminy Łękawica ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem:

| L.P | Oznaczenie nieruchomości (według księgi wieczystej i katastru nieruchomości) | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu i dzierżawy | Terminy wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat |
|--------------------------------|---|--|--|---|--|---|--|---------------------------|
| Najem lokalu użytkowego | | | | | | | | |
| 1. | <ul style="list-style-type: none"> • lokal użytkowy w budynku „Ośrodek Zdrowia”, znajdujący się na działkach nr 355/1 (KW nr BB1Z/00147325/4) i nr 356/2 (KW nr BB1Z/00085182/6) • jednostka ewidencyjna Łękawica; • obręb ewidencyjny Łękawica • powiat żywiecki • woj. śląskie | powierzchnia lokalu użytkowego - 227,20 m ² | Lokal użytkowy znajdujący się na parterze i I piętrze budynku „Ośrodek Zdrowia”, ul. Żywiecka 52, 34-321 Łękawica, powiat żywiecki, woj. śląskie | Przeznaczenie lokalu użytkowego – świadczenie usług medycznych w ramach Podstawowej Opieki Zdrowotnej | od 01.06.2021r. na okres 3 lat z możliwością przedłużenia na czas nieokreślony | 17,05 zł netto/ 1 m ² + należny podatek VAT tj. 3.873,76 zł netto / miesiąc + należny podatek VAT | Miesięcznie w terminie do ostatniego dnia miesiąca za dany miesiąc | 1 raz w roku |

| Najem lokalu użytkowego | | | | | | | | |
|-------------------------|--|---|---|---|-------------------------------------|--|--|-------------|
| 2. | <ul style="list-style-type: none"> • lokal użytkowy w Centrum Kultury, Wypoczynku i Rekreacji (tzw. Park), znajdujący się na działce nr 276/43 (KW nr BB1Z/00088226/8) • obręb ewidencyjny Łękawica; • jednostka ewidencyjna Łękawica; • powiat żywiecki; • woj. śląskie; | powierzchnia lokalu użytkowego - 9 m ² | Lokal użytkowy, znajdujący się na kręgu tanecznym, będącym częścią kompleksu „Centrum Kultury, Wypoczynku i Rekreacji w Łękawicy” przy ul. Parkowej, 34-321 Łękawica, powiat żywiecki, woj. śląskie | Przeznaczenie lokalu użytkowego - prowadzenie działalności gospodarczej o profilu gastronomicznym | od 01.06.2021r. na okres 5 miesięcy | 682,00 zł netto/ miesiąc + należny podatek VAT | Miesięcznie w terminie do ostatniego dnia miesiąca za dany miesiąc | nie dotyczy |

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem został wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Łękawicy na okres 21 dni oraz zamieszczony na stronie internetowej Gminy Łękawica w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.lekawica.com.pl, w zakładce „Informator/Ogłoszenia” , a informacja o wywieszeniu została podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w prasie lokalnej – „Dzienniku Zachodnim”.

Wójt Gminy
Tadeusz Tomiczek

Łękawica, dn. 30.04.2021r.