

RI.271.1.3.2020.IS

**Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu
w trybie przetargu nieograniczonego na:**

***Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Gminy Łękawica, Ubezpieczenie pojazdów,
Ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków członków ochotniczej straży
pożarnej***

W związku z otrzymanymi zapytaniem od Wykonawcy, Zamawiający działając na podstawie art.38 ust 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 1843) **udziela następujących odpowiedzi na zadane pytania:**

Pytania wspólne:

Pytanie nr 1:

Wnoskujemy o udzielenie informacji o różnicach w zakresie ubezpieczenia Zamawiającego z ostatnich 3 lat w porównaniu do wnioskowanego (fransyz, udziałów własnych, limitów odpowiedzialności, przedmiotu, zakresu ubezpieczenia).

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający informuje, iż aktualny Program ubezpieczenia oparty jest na systemie all risk w zakresie:

Ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk,
Ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk,
Ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej,
Ubezpieczenia następstw nieszczęśliwych wypadków,
Ubezpieczenia maszyn od uszkodzeń od wszystkich ryzyk.

Natomiast w ostatnich 3 latach obowiązywał Program ubezpieczenia oparty na ryzykach nazwanych:

Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych,
Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz od kradzieży zwykłej,
Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk,
Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej,
Ubezpieczenie szyb od stłuczenia,

Ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków,
Ubezpieczenie maszyn od uszkodzeń od wszystkich ryzyk.

Poza zmianą systemu ubezpieczenia z ryzyk nazwanych na all risk, wprowadzono m.in. następujące zmiany:

- zwiększono limit odpowiedzialności dla SG w odpowiedzialności cywilnej zarządcy drogi publicznej z 500.000 zł do 1.000.000 zł
 - zmniejszono SU w ryzyku szyb z 20.000 zł do 10.000 zł
 - brak fransyz i udziałów własnych we wnioskowanym zakresie, w ostatnich 3 latach obowiązywała jedynie fransyza integralna w wysokości 1.000 zł w OC w zakresie czystych strat finansowych.
- W przedmiocie i zakresie ubezpieczenia – brak istotnych zmian, z uwzględnieniem powyższego.

Pytanie nr 2:

Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz ogólne/szczególne warunki ubezpieczenia w tym klauzule Wykonawcy. Jeżeli ogólne/szczególne warunki ubezpieczenia w tym klauzule wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 3:

Wnioskujemy o wprowadzenie do umowy, przy okresie ubezpieczenia na 2 lub 3 lata z podziałem na roczne okresy rozliczeniowe, „Klauzuli Wypowiedzenia Umowy z Ważnych Powodów” o treści:

„Klauzula Wypowiedzenia Umowy z Ważnych Powodów

Każda ze stron może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec każdego okresu rozliczeniowego, z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel może tego dokonać wyłącznie z ważnych powodów.

Do ważnych powodów należą:

1. wysoka szkodowość z przedmiotowej umowy, dotycząca każdego rodzaju ubezpieczenia oddzielnie.

Przez wysoką szkodowość rozumie się stosunek wypłaconych odszkodowań i rezerw szkodowych z poszczególnych ubezpieczeń do składki zarobionej za pierwsze 10 miesięcy danego okresu rozliczeniowego - przekraczającą w odniesieniu do: ubezpieczenia: OC - 30%, pozostałych ubezpieczeń - 65%,

2. niewyrażenie przez Ubezpieczonego zgody na dokonanie lustracji ryzyka lub utrudnianie jej przeprowadzenia,

3. wyłudzenie lub próba wyłudzenia przez Ubezpieczonego odszkodowania lub świadczenia

z zawartej z Ubezpieczycielem umowy ubezpieczenia,

4. utrata licencji, zezwolenia na prowadzenie działalności,

5. istotna zmiana warunków reasekuracyjnych, potwierdzona stosownym oświadczeniem Ubezpieczyciela,

6. zmiana polityki polegająca na wycofaniu się Ubezpieczyciela z danego segmentu Klientów lub danej grupy ryzyk ubezpieczeniowych.”

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe, jednocześnie odsyła do treści Klauzuli nr 28 – Klauzula wypowiedzenia umowy, w której wskazuje się ważne powody wypowiedzenia umowy.

Pytanie nr 4:

Prosimy o podanie wieku, rodzaju konstrukcji oraz stanu technicznego budynków zgłaszanych do ubezpieczenia oraz zakresu i dat (rok) przeprowadzanych remontów.

Odpowiedź nr 4:

Wszelkie informacje nt. budynków, w posiadaniu których jest Zamawiający zostały wskazane w Załączniku nr 6 do SIWZ – Tabela nr 2 - Wykaz budynków i budowli.

Pytanie nr 5:

Czy w ramach SIWZ zostały zgłoszone do ubezpieczenia posiadane, użytkowane, zarządzane przez Zamawiającego wysypiska, składowiska, sortownie odpadów, biogazownie itp.?

Odpowiedź nr 5:

Zamawiający informuje, iż nie posiada, nie użytkuje, nie zarządza wysypiskiem, składowiskiem, sortownią odpadów ani biogazownią.

Pytanie nr 6:

Prosimy o informację, czy obecnie trwają lub są planowane w okresie wykonania zamówienia na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji jakieś inwestycje, budowy, remonty, modernizacje? Czy teren prac jest/będzie wyłączony z użytkowania, czy jest/będzie tam prowadzona działalność? Czy prace te wymagają pozwolenia na budowę, czy nie naruszają konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu? Czy wykonawcy prac posiadają polisę OC adekwatną do wartości i rodzaju prac? Czy ww. prace mogą niekorzystnie oddziaływać na mienie osób trzecich/mienie otaczające?

Odpowiedź nr 6:

Zamawiający w Wieloletniej Prognozie Finansowej nie posiada inwestycji na terenie zgłoszonym do ubezpieczenia.

Pytanie nr 7:

Wnioskujemy o udzielenie informacji nt. stanu technicznego dróg oraz budżecie przeznaczonym na ich remonty w okresie najbliższych 3 lat.

Odpowiedź nr 7:

Stan techniczny dróg – dobry. Zamawiający zamierza przeznaczyć w okresie najbliższych 3 lat środki finansowe na remont dróg kwotę w wysokości 60.000,00 zł.

Pytania majątkowe:

Pytanie nr 8:

Wnioskujemy o wskazanie sum ubezpieczenia mienia w podziale na wszystkie lokalizacje zgłoszone do ubezpieczenia.

Odpowiedź nr 8:

Zamawiający nie jest w stanie wskazać dokładnego podziału mienia w podziale na wszystkie lokalizacje zgłoszone do ubezpieczenia. Jednocześnie nadmienia, że sumy ubezpieczenia na pierwsze ryzyko dotyczą wspólnie wszystkich jednostek na jedno i wszystkie zdarzenia w ciągu roku ubezpieczeniowego.

Pytanie nr 9:

Prosimy o informację, czy Zamawiający (podmiot) w ramach ubezpieczenia budowli zgłasza do ubezpieczenia drogi, mosty, wiadukty, tunele lub podobne elementy infrastruktury drogowej?

Odpowiedź nr 9:

Zamawiający informuje, iż drogi, mosty, wiadukty, tunele lub podobne elementy infrastruktury drogowej nie są przedmiotem ubezpieczenia w zakresie mienia od wszystkich ryzyk.

Pytanie nr 10:

Wnioskujemy o udzielenie informacji kiedy Zamawiający dokonał ostatniego przeglądu stanu technicznego wiat przystankowych i innych budowli użytku publicznego oraz jak często dokonuje tych przeglądów. Czy jest sporządzany protokół oględzin?

Odpowiedź nr 10:

Stan techniczny wiat przystankowych – bardzo dobry, pozostałe budowle użytku publicznego – stan dobry, poddawane corocznemu przeglądowi technicznemu.

Pytanie nr 11:

Wnioskujemy o ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat w wartości rzeczywistej, tj. wartości odtworzeniowej mienia pomniejszonej o zużycie techniczne.

Odpowiedź nr 11:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie nr 12:

Wnioskujemy o udzielenie informacji czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- 1. budynki wyłączone z eksploatacji,**
- 2. pustostany,**
- 3. budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym.**

Jeżeli tak prosimy o podanie ich sum ubezpieczenia i lokalizacji oraz sposobie zabezpieczenia.

Czy istnieje możliwość zawężenia ochrony ubezpieczeniowej w stosunku do ww. budynków wyłącznie do FLEXA?

Odpowiedź nr 12:

Zamawiający informuje, iż do ubezpieczenia nie zgłoszono:

- 1. budynków wyłączonych z eksploatacji,**
- 2. pustostanów,**
- 3. budynków w złym lub awaryjnym stanie technicznym.**

Pytanie nr 13:

Wnioskujemy o udzielenie informacji czy po 1997 r. miała miejsce powódź w jakiegokolwiek lokalizacji.

Zamawiający informuje, iż od 1997 roku na terenach wskazanych do ubezpieczenia nie wystąpiła powódź.

Pytanie nr 14:

Wnioskujemy o udzielenie informacji nt. przebiegu szkodowości z okresu ostatnich 5 lat, w tym o szkodach, które zostały odmówione.

Odpowiedź nr 14:

Zamawiający podaje szkodowość, jaką dysponuje za okres 01.01.2015 – 31.03.2017 w załączniku do niniejszego pisma. Pozostała szkodowość za okres 01.04.2017 do dnia 28.02.2020 wskazana jest w załączniku nr 6 SIWZ.

Pytania OC:

Pytanie nr 15:

Wnioskujemy o podanie liczby kilometrów dróg w zarządzie Zamawiającego.

Odpowiedź nr 15:

Zamawiający podaje liczbę kilometrów dróg: drogi publiczne 8,254 km, drogi wewnętrzne niepubliczne ok. 63,00 km.

Pytanie nr 16:

Wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 500 zł dla szkód rzeczowych w ubezpieczeniu OC za drogi.

Odpowiedź nr 16:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 17:

Prosimy o informację ile i jakich pojazdów wolnobieżnych znajduje się w zasobach Zamawiającego.

Odpowiedź nr 17:

Zamawiający nie posiada takich samochodów.

Pytanie nr 18:

Prosimy o informację czy w ramach ubezpieczonych jednostek Zamawiającego jest budynek pływalni/basenu? Jeśli tak, prosimy o podanie daty od kiedy funkcjonuje ww. obiekt.

Odpowiedź nr 18:

Zamawiający informuje, iż budynek pływalni/basenu nie jest przedmiotem ubezpieczenia.

Pytanie nr 19:

Prosimy o potwierdzenie, że imprezy organizowane przez Zamawiającego to imprezy nie mające charakteru imprez lotniczych, oraz wyścigów i pokazów sportów motorowych (wodnych, motocyklowych, samochodowych) i innych sportów ekstremalnych.

Odpowiedź nr 19:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 20:

Prosimy o potwierdzenie, iż w ramach odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w następstwie działania lub zaniechania, które mogą wyniknąć w związku z administrowaniem nieruchomości komunalnymi i należącymi do wspólnot mieszkaniowych wyłączone są szkody spowodowane przez czynności związane z wykonywaniem określonego zawodu, a w szczególności:

- 1) zarządcy nieruchomości, o których mowa w ustawie o gospodarce nieruchomościami,**
- 2) przedsiębiorców wykonujących działalność z zakresu usługowego prowadzenia ksiąg rachunkowych, o których mowa w ustawie o rachunkowości (zapisy pkt. 4 Ubezpieczenie**

odpowiedzialności cywilnej lit. w).

Odpowiedź nr 20:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 21:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności z tyt. użytkowania pojazdów szynowych. Kto odpowiada za utrzymanie infrastruktury kolejowej, kto nią zarządza, kto użytkuje kto jest jej operatorem, kto odpowiada za jej utrzymanie, jakie czynności są wykonywane w ramach ww. infrastruktury?

Odpowiedź nr 21:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 22:

Prosimy o informację czy Zamawiający jest odpowiedzialny za jakikolwiek element transportu? Czy jest odpowiedzialny za organizację ruchu transportowego?

Odpowiedź nr 22:

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności z tytułu organizacji ruchu transportowego.

Pytanie nr 23:

Pytania dotyczące zarządzania nieruchomościami:

1) Prosimy o podanie przychodów rocznych z tytułu działalności polegającej na zarządzaniu nieruchomościami należącymi do osób trzecich.

2) Prosimy o podanie przychodów rocznych tytułu prowadzenia działalności polegającej na usługowym prowadzeniu ksiąg rachunkowych osób trzecich (w tym wspólnot mieszkaniowych).

3) Prosimy o potwierdzenie, iż w odniesieniu do odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorców wykonujących działalność z zakresu usługowego prowadzenia ksiąg rachunkowych umowa będzie miała zastosowanie w sytuacji wyczerpania sumy gwarancyjnej z obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorców wykonujących działalność z zakresu usługowego prowadzenia ksiąg rachunkowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 6 listopada 2014 roku w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorców wykonujących działalność z zakresu usługowego prowadzenia ksiąg rachunkowych - nadwyżka nad ubezpieczenie obowiązkowe.

4) Prosimy o podanie liczby i wysokości wypłaconych odszkodowań i założonych rezerw szkodowych z ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości oraz ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorców wykonujących działalność z zakresu usługowego prowadzenia ksiąg rachunkowych za ostatnie 5 lat.

Odpowiedź nr 23:

Nie prowadzimy usługowego prowadzenia ksiąg rachunkowych, nie zarządzamy nieruchomościami należącymi do osób trzecich.

Pytanie nr 24:

Prosimy o uzupełnienie szkodowości w ubezpieczeniu OC za pełne 5 lat + ostatni rok aktualnej ochrony wg. stanu szkód „na dzień” 21.02.2020r.

Odpowiedź nr 24:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 14.

Pytanie nr 25:

Prosimy o potwierdzenie, iż zestawienie szkodowości w ubezpieczeniu OC oznacza brak jakichkolwiek innych roszczeń zgłoszonych do Ubezpieczonego oraz brak jakichkolwiek okoliczności, o których Zamawiający wie lub przy dołożeniu należytej staranności powinien wiedzieć, z tytułu których mogą zostać zgłoszone roszczenia w przyszłości.

Odpowiedź nr 25:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 26:

Prosimy o informację, czy zestawienie szkodowości w ubezpieczeniu OC zakłada franszyzy, jeśli tak to jakie i w jakiej wysokości w odniesieniu do każdego ryzyka i każdego okresu ubezpieczenia z osobna.

Odpowiedź nr 26:

Zamawiający informuje, iż żadne z wypłaconych odszkodowań nie zostało potrącone o wysokość franszyzy, ponieważ nie miały one zastosowania.

Pytanie nr 27:

Prosimy o informację, czy zestawienie szkodowości w ubezpieczeniu OC jest wg. daty powstania szkody, czy wg. daty wypłaty odszkodowania.

Odpowiedź nr 27:

Zamawiający informuje, iż zestawienie szkodowości w ubezpieczeniu OC jest wg daty powstania szkody.

Pytanie nr 28:

Prosimy o informację, jakie były przyczyny wypłaconych odszkodowań w ubezpieczeniu OC. Jeśli to możliwe, prosimy o tabele excel „szkoda po szkodzie” z opisem czego dotyczy dana szkoda + daty powstanie i daty wypłaty + kwota wypłaty rezerwy.

Odpowiedź nr 28:

Wszelkie informacje nt. przyczyny szkód zostały opisane w Załączniku nr 6 do SIWZ – Tabela nr 7 – Szkodowość.

Pytanie nr 29:

Prosimy o potwierdzenie/podpisanie oświadczenia, (w przypadku Klientów bezszkodowych w ubezpieczeniu OC): „Brak szkód oznacza: brak jakichkolwiek roszczeń zgłoszonych do Ubezpieczonego, brak jakichkolwiek okoliczności, o których Ubezpieczony wie lub przy dołożeniu należytej staranności powinien wiedzieć, z tytułu których mogą zostać zgłoszone roszczenia w przyszłości.”


Odpowiedź nr 29:

Nie dotyczy.

Niniejsze pismo stanowi integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Załączniki:

1. Wykaz szkodowości za okres 01.01.2015 – 31.03.2017

z up. WÓJTA

Anna Gębala
Sekretarz Gminy Łękawica