

Wójt Gminy Łękawica

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr 82 z dnia 05.07.2019r.

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łękawica przeznaczonej do zbycia.

1.	Położenie nieruchomości	Łękawica, przy ul. Akacjowej, pow. Żywiec
2.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów.	BB1Z/00159122/8, działka nr 122/13, obręb Łękawica, użytek gr. RIVa.
3.	Powierzchnia nieruchomości	0.0544 ha
4.	Opis nieruchomości	Działka położona jest w strefie pośredniej miejscowości Łękawica, przy ul. Akacjowej. Teren działki o bardzo lekkim spadku w kierunku południowym, kształt wydłużony, niezabudowana. Uzbrojenie: sieć elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna. Dojazd do działki – nawierzchnia asfaltowa.
5.	Przeznaczenie w planie i sposób zagospodarowania	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części Gminy Łękawica przyjętym Uchwałą nr XXVIII/199/13 Rady Gminy Łękawica z dnia 2013-04-25 / w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Łękawica (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 2013-04-30 poz.3599), działka nr 122/13 położona jest w terenach oznaczonych symbolem planu: AMN7 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 100 %.
6.	Cena nieruchomości	21 230. 00 zł.+ należny podatek VAT
7.	Stawka podatku VAT	Dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 23 %
8.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Zbycie w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.
9.	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów upływa w dniu 19.08 2019r.
10.	Termin i miejsce wywieszenia wykazu nieruchomości	Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 05.07. 2019r. do dnia 26.07.2019r. oraz na stronach internetowych Gminy Łękawica www.lekawica.com.pl i www.bip.lekawica.com.pl . Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez zamieszczenie w prasie lokalnej – „Dzienniku Zachodnim”.

Łękawica dnia, 05.07. 2019r.

WÓJT GMINY ŁĘKAWICA

Tadeusz Tomiczek

Wójt Gminy Łękawica

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr 82 z dnia 05.07.2019r.

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łękawica przeznaczonej do zbycia.

1.	Położenie nieruchomości	Łękawica, przy ul. Wspólnej, pow. Żywiec
2.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów.	1). BB1Z/00159733/4, działka nr 3955/6, obręb Łękawica, użytek gr. Bp. 2). BB1Z/00159733/4, działka nr 3955/7, obręb Łękawica, użytek gr. Bp.
3.	Powierzchnia nieruchomości	1). 0.0197 ha 2). 0.0097 ha
4.	Opis nieruchomości	Działki położone są w strefie centralnej miejscowości Łękawica, przy ul. Wspólnej, w odległości około 300m od Urzędu Gminy. Działki niezabudowane, teren płaski, kształt działek wydłużone prostokąty. Obecnie działki wchodzą w skład innych kompleksów gruntowych wykorzystanych na cele mieszkaniowe i usługowe. Działki są ze sobą połączone. Działka nr 3955/6 posiada dostęp do ul. Wspólnej. Działka nr 3955/7 nie posiada dostępu do drogi.
5.	Przeznaczenie w planie i sposób zagospodarowania	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części Gminy Łękawica przyjętym Uchwałą nr XXVIII/199/13 Rady Gminy Łękawica z dnia 2013-04-25 / w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Łękawica (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 2013-04-30 poz.3599), działka nr 3955/6 położona jest w terenach oznaczonych symbolem planu: KDZ3 – tereny dróg i ulic publicznych klasy z 17 %, AMN72 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 80 %, ZE21 – teren zieleni nieurządzonej o znaczeniu ekologicznym 3 %. Działka nr 3955/7 położona jest w terenach oznaczonych symbolami planu: AMN72 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 91 %, ZE21 – teren zieleni nieurządzonej o znaczeniu ekologicznym 9 %.
6.	Cena nieruchomości	1). 10 855. 00 zł. + należny podatek VAT 2). 5 073. 00 zł. + należny podatek VAT
7.	Stawka podatku VAT	Dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 23 %
8.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Zbycie w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.
9.	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów upływa w dniu 19.08. 2019r.
10.	Termin i miejsce wywieszenia wykazu nieruchomości	Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 05.07. 2019r. do dnia 26.07.2019r. oraz na stronach internetowych Gminy Łękawica www.lekawica.com.pl i www.bip.lekawica.com.pl . Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez zamieszczenie w prasie lokalnej – „Dzienniku Zachodnim”.

Łękawica dnia, 05.07.2019r.

WOJTA GMINY ŁĘKAWICA
Tadeusz Tomiczek

Wójt Gminy Łękawica

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr 82 z dnia 05.07.2019r.

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łękawica przeznaczonej do zbycia.

1.	Położenie nieruchomości	Łękawica, przy ul. Żywieckiej 23, pow. Żywiec
2.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów.	BB1Z/00119618/0, działka nr 276/5, obręb Łękawica, użytek gr. Bi.
3.	Powierzchnia nieruchomości	Lokal nr 5 o pow. użytkowej 141,15 m ² Udział w działce nr 276/5 w części 327/997
4.	Opis nieruchomości	Lokal użytkowy nr 5 usytuowany jest na piętrze w budynku wielofunkcyjnym w Łękawicy. Lokal składa się z: korytarza o pow. 5,10 m ² , wc o pow. 5,80 m ² , szatni o pow. 5,00 m ² , sali konferencyjnej o pow. 85,00 m ² , pomieszczenia socjalnego o pow. 22,40 m ² . Do lokalu przynależy ½ część w korytarzu o pow. 17,85 m ² i klatce schodowej o pow. 35,70 m ² . Razem pow. użytkowa lokalu wynosi 141,15 m ² . Z lokalem związany jest udział w działce nr 276/5 o łącznej pow. 0,1194 ha, w części 327/997. Działka znajduje się w terenach usług użyteczności publicznej, teren płaski z bezpośrednim dostępem do drogi głównej. Uzbrojenie terenu: sieć elektryczna, wodociągowa, telefoniczna, kanalizacyjną.
5.	Przeznaczenie w planie i sposób zagospodarowania	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części Gminy Łękawica przyjętym Uchwałą nr XXVIII/199/13 Rady Gminy Łękawica z dnia 2013-04-25 / w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Łękawica (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 2013-04-30 poz.3599), działka nr 276/5 położona jest w terenach oznaczonych symbolem planu: AU1 – zabudowa usługowa.
6.	Cena nieruchomości	218 000.00
7.	Stawka podatku VAT	Dostawa zwolniona z podatku od towarów i usług.
8.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Zbycie w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.
9.	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów upływa w dniu 19.08.2019r.
10.	Termin i miejsce wywieszenia wykazu nieruchomości	Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 05.07. 2019r. do dnia 26.07.2019r. oraz na stronach internetowych Gminy Łękawica www.lekawica.com.pl i www.bip.lekawica.com.pl . Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez zamieszczenie w prasie lokalnej – „Dzienniku Zachodnim”.

Łękawica dnia, 05.07.2019r.

WÓJT GMINY ŁĘKAWICA
Tadeusz Tomiczek