

**przeznacza do sprzedaży w drodze rokowań nieruchomości gruntowe położone w Łękawicy**

- I. Nieruchomość gruntowa:
  - 1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:  
Działka Nr **122/11** położona w Łękawicy, objęta księgą wieczystą Nr BB1Z/00159122/8
  - 2) Powierzchnia działki wynosi **0.0264 ha**.
  - 3) Opis nieruchomości będącej przedmiotem rokowań: Działka niezabudowana. Położona jest w strefie pośredniej miejscowości Łękawica, przy ul. Akacjowej.
  - 4) Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę - **sprzedaż nieruchomości**.
  - 5) Cena wywoławcza niezabudowanej nieruchomości – **10.560,00 zł brutto (słownie: dziesięć tysięcy pięćset sześćdziesiąt złotych)**.
- II. Nieruchomość gruntowa:
  - 1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:  
Działka Nr **122/12** położonej w Łękawicy, objętej księgą wieczystą Nr BB1Z/00159122/8
  - 2) Powierzchnia działki wynosi **0.1424 ha**.
  - 3) Opis nieruchomości będącej przedmiotem rokowań: Działka niezabudowana. Położona jest w strefie pośredniej miejscowości Łękawica, przy ul. Akacjowej.
  - 4) Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę - **sprzedaż nieruchomości**.
  - 5) Cena wywoławcza niezabudowanej nieruchomości – **56.960,00 zł brutto (słownie: pięćdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt złotych)**.
- III. Nieruchomość gruntowa:
  - 1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:  
Działka Nr **122/14** położonej w Łękawicy, objętej księgą wieczystą Nr BB1Z/00159122/8
  - 2) Powierzchnia działki wynosi **0.1045 ha**.
  - 3) Opis nieruchomości będącej przedmiotem rokowań: Działka niezabudowana. Położona jest w strefie pośredniej miejscowości Łękawica, przy ul. Akacjowej.
  - 4) Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę - **sprzedaż nieruchomości**.
  - 5) Cena wywoławcza niezabudowanej nieruchomości – **41.800,00 zł brutto (słownie: czterdzieści jeden tysięcy osiemset złotych)**.
- IV. Nieruchomość gruntowa:
  - 1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:  
Działka Nr **122/15** położonej w Łękawicy, objętej księgą wieczystą Nr BB1Z/00159122/8
  - 2) Powierzchnia działki wynosi **0.0900 ha**.
  - 3) Opis nieruchomości będącej przedmiotem rokowań: Działka niezabudowana. Położona jest w strefie pośredniej miejscowości Łękawica, przy ul. Akacjowej i Żywieckiej.
  - 4) Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę - **sprzedaż nieruchomości**.
  - 5) Cena wywoławcza niezabudowanej nieruchomości – **36.000,00 zł brutto (słownie: trzydzieści sześć tysięcy złotych)**.
- V. Nieruchomość gruntowa:
  - 1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:  
Działka Nr **122/17** położonej w Łękawicy, objętej księgą wieczystą Nr BB1Z/00159122/8
  - 2) Powierzchnia działki wynosi **0.0882 ha**.
  - 3) Opis nieruchomości będącej przedmiotem rokowań: Działka niezabudowana. Położona jest w strefie pośredniej miejscowości Łękawica, przy ul. Żywieckiej i ul. Beskidzkiej.
  - 4) Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę - **sprzedaż nieruchomości**.
  - 5) Cena wywoławcza niezabudowanej nieruchomości – **35.280,00 zł brutto (słownie: trzydzieści pięć tysięcy dwieście osiemdziesiąt złotych)**.
- VI. Nieruchomość gruntowa:
  - 1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:  
Działka **122/18** położonej w Łękawicy, objętej księgą wieczystą Nr BB1Z/00159122/8
  - 2) Powierzchnia działki wynosi **0.1076 ha**.
  - 3) Opis nieruchomości będącej przedmiotem rokowań: Działka niezabudowana. Położona jest w strefie pośredniej miejscowości Łękawica, przy ul. Żywieckiej i ul. Beskidzkiej.
  - 4) Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę - **sprzedaż nieruchomości**.
  - 5) Cena wywoławcza niezabudowanej nieruchomości – **43.040,00 zł brutto ( czterdzieści trzy tysiące czterdzieści złotych)**.



**VII. Nieruchomość gruntowa:**

- 1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:  
Działka **122/19** położonej w Łekawicy, objętej księgą wieczystą Nr BB1Z/00159122/8
- 2) Powierzchnia działki wynosi **0.1067 ha**.
- 3) Opis nieruchomości będącej przedmiotem rokowań: Działka niezabudowana. Położona jest w strefie pośredniej miejscowości Łekawica, przy ul. Żywieckiej.
- 4) Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę - **sprzedaż nieruchomości**.
- 5) Cena wywoławcza niezabudowanej nieruchomości – **42.680,00 zł brutto ( czterdzieści trzy tysiące czterdzieści złotych)**.

Termin składania wniosków przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) upłynął w dniu 03 marca 2017 r. , w tym terminie nie wpłynęły żadne wnioski.

Na sprzedaż w/w nieruchomości odbyły się dwa przetargi zakończone wynikiem negatywnymi:

- pierwsze przetargi ustne ograniczone i nieograniczone odbyły się w dniu **27 kwietnia 2017 roku**
- drugie przetargi ustne ograniczone i nieograniczone odbyły się w dniu **12 lipca 2017 roku** .

**Rokowania odbędą się w dniu 22 listopada 2017 r.**

- dla nieruchomości wymienionej w pkt I – o godz. 10<sup>30</sup>,
- dla nieruchomości wymienionej w pkt II – o godz. 11<sup>00</sup>,
- dla nieruchomości wymienionej w pkt III – o godz. 11<sup>30</sup>,
- dla nieruchomości wymienionej w pkt IV – o godz. 12<sup>00</sup>,
- dla nieruchomości wymienionej w pkt V – o godz. 12<sup>30</sup>,
- dla nieruchomości wymienionej w pkt VI – o godz. 13<sup>00</sup>,
- dla nieruchomości wymienionej w pkt VII – o godz. 13<sup>30</sup>

**w sali sesyjnej Urzędu Gminy Łekawica przy ul. Wspólnej 24.** Nieruchomość można oglądać od poniedziałku do piątku w godzinach od 8<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup> po wcześniejszym uzgodnieniu tel. 33 865 - 16 - 01 wew. 345.

**W rokowaniach poszczególnych nieruchomości mogą wziąć udział osoby fizyczne, które złożą pisemne zgłoszenie udziału w rokowaniach w siedzibie Urzędu Gminy w Łekawicy ul. Wspólna 24, 34-321 Łekawica ( sekretariat ) oraz wpłacą zaliczkę w następującej w wysokości:**

- dla nieruchomości wymienionej w pkt I - **1.056,00 zł**
- dla nieruchomości wymienionej w pkt II , - **5.696,00 zł**
- dla nieruchomości wymienionej w pkt III - **4.180,00 zł**
- dla nieruchomości wymienionej w pkt IV - **3.600,00 zł**
- dla nieruchomości wymienionej w pkt V - **3.528,00 zł**
- dla nieruchomości wymienionej w pkt VI - **4.304,00 zł**
- dla nieruchomości wymienionej w pkt VII - **4.268,00 zł**

**w pieniądzu (PLN) przelewem najpóźniej do dnia 17 listopada 2017 r. na rachunek Urzędu Gminy Łekawica Nr 07 8141 0008 0000 1658 2000 0050 BS Gilowice.** Za dzień zapłaty przyjmuje się datę wpływu należności na konto Urzędu. Osoby, których zaliczka wpłynie na konto Urzędu po dniu 17 listopada 2017 r. nie zostaną dopuszczone do udziału w rokowaniach.

Zgłoszenia udziału w rokowaniach wraz z dołączoną kopią dowodu wpłaty należy złożyć w zamkniętych kopertach z dopiskiem „rokowania na sprzedaż **działki Nr .....** najpóźniej **do dnia 17 listopada 2017 r.** w siedzibie Urzędu Gminy w Łekawicy ul. Wspólna 24, 34-321 Łekawica ( sekretariat ).

**Zgłoszenie powinno zawierać:**

- 1) imię, nazwisko i adres,
- 2) datę sporządzenia zgłoszenia,
- 3) oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- 4) proponowaną cenę nie niższą od ceny wywoławczej i sposób jej zapłaty.

Ogłoszenie zawierające szczegółowe informacje dotyczące rokowań zamieszczenie jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Łekawica <http://www.bip.lekawica.com.pl/>, wywieszone jest na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Łekawica, ul. Wspólna 24 .

Dodatkowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Łekawica pokój Nr 36, tel. 865-16-01 wew. 345.

Łekawica, dnia 05.10.2017 r.

**WÓJT GMINY ŁEKAWICA**  
**Tadeusz Tomczak**