

**Uzasadnienie  
do Uchwały Nr XIII/92/11  
Rady Gminy Łękawica  
z dnia 21 grudnia 2011 roku**

Rada Gminy Łękawica podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łękawica (Uchwała Nr IV/38/2007 z 17 stycznia 2007 roku, zmieniona Uchwałą Nr XI/83/07 z dnia 29 sierpnia 2007 roku).

Procedura planistyczna, przewidziana w ustawie z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozpoczęła się w dniu 15 lutego 2008 roku ogłoszeniem w prasie lokalnej i obwieszczeniem na tablicy ogłoszeń oraz zawiadomieniem właściwych do uzgadniania i opiniowania planu organów i instytucji. Następnie były przyjmowane wnioski, które zostały rozpatrzone przez Wójta Gminy, po czym projekt studium został skierowany do dalszych prac planistycznych.

Projekt studium został w dniu 6 sierpnia 2008 roku pozytywnie zaopiniowany przez Gminną Komisję Urbanistyczno – Architektoniczną, a następnie, w okresie od września 2008 roku do października 2008 roku, został uzgodniony i zaopiniowany przez właściwe organy i instytucje.

Projekt studium był wyłożony do publicznego wglądu w okresie od dnia 17 października 2008 roku do dnia 18 listopada 2008 roku. Do projektu studium wniesiono uwagi, które zostały rozpatrzone przez Wójta Gminy. Na sesji Rady Gminy, która odbyła się 30 grudnia 2008 roku, Rada Gminy uchwaliła Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łękawica.

Jednak jeszcze przed uchwaleniem Studium, 15 października 2008r. weszła w życie ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227, z późniejszymi zmianami). Wprowadziła ona obowiązek przeprowadzenia dla studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach której sporządza się prognozę oddziaływania na środowisko.

Z tego też powodu tzn. braku przeprowadzenia na etapie sporządzania projektu Studium strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, Wojewódzki Sąd Administracyjny w Gliwicach w wyroku z dnia 10 listopada 2010 roku stwierdził niezgodność z prawem przedmiotowej uchwały. Tak więc procedura sporządzania studium została uzupełniona o przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko i powtórzona w niezbędnym zakresie.

Sporządzono prognozę oddziaływania na środowisko i projekt studium wraz z prognozą poddano procedurze uzgodnień i opiniowania (z niezbędnymi organami - zgodnie z ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz ze względu na charakter i zakres wprowadzonych do projektu studium zmian).

Po uzyskaniu stosownych uzgodnień i opinii projekt studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko wyłożony został do publicznego wglądu w okresie od 19 września 2011 roku do 21 października 2011 roku. W dniu 14 listopada 2011 roku upłynął termin zbierania uwag.

Przyjęte Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łękawica stworzy podstawy do ustalania, w sporządzanych w następnej kolejności planach miejscowych regulacji, dotyczących przeznaczenia i szczegółowych zasad zagospodarowania poszczególnych terenów.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
*Bronisław Stachura*  
Bronisław Stachura

**Uchwała Nr XIII/92/11  
Rady Gminy Łękawica  
z dnia 21 grudnia 2011 roku**

w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łękawica

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust 2 pkt 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. 2001r Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 12 ust. 1, art. 27 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717, z późniejszymi zmianami), Rada Gminy Łękawica

uchwała:

**Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łękawica**

**§ 1**

Integralnymi częściami niniejszej uchwały są:

- a) Tekst Studium stanowiący załącznik nr 1;
- b) Rysunek Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łękawica w skali 1:10000 – „Uwarunkowania”, stanowiący załącznik nr 2;
- c) Rysunek Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łękawica w skali 1:10000 – „Kierunki zagospodarowania przestrzennego”, stanowiący załącznik nr 3;
- d) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag dotyczących projektu studium, stanowiące załącznik nr 4.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łękawica

**§ 3**

Traci moc uchwała Nr XXXX/202/98 Rady Gminy Łękawica z dnia 30 maja 1998r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łękawica.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Łękawica.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
*Bronisław Stachura*  
Bronisław Stachura

Załącznik nr 4  
do Uchwały Nr XIII/92/11  
Rady Gminy Łękawica  
z dnia 21 grudnia 2011 roku

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag dotyczących projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łękawica**

Rozpatrując listę uwag dotyczących projektu studium przedstawionych przez Wójta gminy Łękawica, Rada Gminy Łękawica rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia w/w uwag w następujący sposób:

1. Uwaga wniesiona w dniu 30.10.2008r. przez pp. Teresę i Stanisława Rodak, zarejestrowana pod nr 3 w wykazie uwag – sołectwo Łękawica – **nieuwzględniona**.
2. Uwaga wniesiona w dniu 09.12.2008r. przez pp. Wiolettę i Antoniego Kolanko, zarejestrowana pod nr 8 w wykazie uwag – sołectwo Łękawica – **nieuwzględniona**.
3. Uwaga wniesiona w dniu 06.11.2008r. przez p. Sławomira Gąsiorka, zarejestrowana pod nr 3 w wykazie uwag – sołectwo Okrajnik – **nieuwzględniona**.
4. Uwaga wniesiona w dniu 20.10.2008r. oraz 28.10.2008r. przez p. Franciszka Pall, zarejestrowana pod nr 1 i 1a w wykazie uwag – sołectwo Kocierz Moszczanicki – **nieuwzględniona**.
5. Uwaga wniesiona w dniu 28.11.2008r. przez p. Rozalię Wojtusiak, zarejestrowana pod nr 11 w wykazie uwag – sołectwo Kocierz Moszczanicki – **nieuwzględniona**.
6. Uwaga wniesiona w dniu 01.12.2008r. przez p. Jana Siwkę, zarejestrowana pod nr 12 w wykazie uwag – sołectwo Kocierz Moszczanicki – **nieuwzględniona**.
7. Uwaga wniesiona w dniu 05.12.2008r. przez p. Danutę Martyniak, zarejestrowana pod nr 13 w wykazie uwag – sołectwo Kocierz Moszczanicki – **nieuwzględniona**.
8. Uwaga wniesiona w dniu 30.10.2008r. przez pp. Janinę i Romana Bąk, zarejestrowana pod nr 2 w wykazie uwag – sołectwo Kocierz Rychwałdzki – **nieuwzględniona**.
9. Uwaga wniesiona w dniu 10.11.2008r. przez p. Czesława Bieguna, zarejestrowana pod nr 2 w wykazie uwag – sołectwo Łysina – **nieuwzględniona**.
10. Uwaga wniesiona w dniu 07.11.2008 przez pp. Małgorzatę, Tadeusza Satiawę, zarejestrowana pod nr 1 w wykazie uwag – sołectwo Łysina – **nieuwzględniona**.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Bronisław Stachura