

z dnia 10 listopada 2010 r.

w sprawie : określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2011 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust.1, art. 41 ust.1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 3 ust.1 art. 5 ust.1, art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (tekst jednolity z 2006 roku Nr 121, poz. 844 z późn. zm.), art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2007 r. Nr 68, poz. 449) pkt 1 i 2 obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 r. roku w sprawie : wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych obowiązujących w 2011 roku (M. P. Nr 55, poz. 755 z 2010 r.)

Rada Gminy Łękawica u c h w a l a co następuje :

§ 1. Niniejsza uchwała określa wysokość stawek podatku od nieruchomości na rok 2011.

§ 2. 1) Opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości podlegają następujące nieruchomości lub obiekty budowlane :

- a) budynki lub ich części;
- b) budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej;
- c) grunty.

§ 3. Ustala się następujące roczne stawki podatków, o których mowa w § 2 :

1) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych w wysokości - 0,66 zł od 1m2 powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w wysokości - 20,73 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym w wysokości - 9,74 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na pomieszczenia gospodarcze lub chów drobnego inwentarza w wysokości - 6,08 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,
- e) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych w wysokości - 4,27 zł od 1m2 powierzchni użytkowej,
- f) od garaży wolnostojących, odpowiadającym definicji budynku w rozumieniu ustawy o podatkach i opłatach lokalnych w wysokości - 7,05 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,
- g) od pozostałych budynków w wysokości - 7,05 zł od 1 m 2 powierzchni użytkowej,
- h) od budowli związanych wyłącznie z prowadzeniem działalności gospodarczej w wysokości 2% ich wartości.

2) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków w wysokości - 0,78 zł od 1 m2 powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych w wysokości - 4,15 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, nie wymienionych w pkt-ch poprzednich w wysokości - 0,36 zł od 1 m 2 powierzchni.

§ 4. Niezależnie od zwolnień określonych w art.7 ust.1 i 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych od podatku od nieruchomości zwolnione są :

- a) budynki, budowle i grunty stanowiące mienie komunalne – za wyjątkiem budynków i gruntów zajmowanych na cele mieszkalne lub wdzierżawione na prowadzenie działalności gospodarczej,
- b) budynki i grunty oddane w wieczyste użytkowanie lub będące własnością podmiotów, których podstawą działalności statutowej jest ochrona przeciwpożarowa za wyjątkiem ich części przeznaczonych na działalność gospodarczą,
- c) budowle, rurociągi i przewody sieci rozdzielczej wody i ścieków, budowle i sieć służące do doprowadzania wody i oczyszczania ścieków.

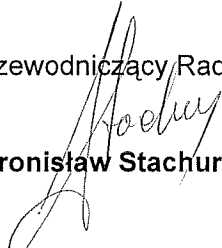
§ 5. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 6. Traci moc Uchwała Rady Gminy Nr XXXIII/223/09 z dnia 28 października 2009 roku w sprawie : określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2010 opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 215, poz. 4040 z dnia 4 grudnia 2009 r.

§ 7. 1) Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2011 roku.

2) Uchwała podlega ogłoszeniu również przez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń na terenie Gminy.

Przewodniczący Rady


Bronisław Stachura

¹⁾Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne; (tekst jedn. Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 ze zm.).