

Wójt Gminy Lękawica

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026 r., poz. 339 z późn. zm) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr 60/2026 z dnia 22.06.2026 r.

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Lękawica przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany.

1.	Położenie nieruchomości	Gmina Lękawica, powiat Żywiec
2.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów.	BB1Z/00075436/9, działki nr 1039/20, 1039/21, użytek gr. PsV, obręb Lękawica, BB1Z/00159733/4, działki nr 2237/3, użytek gr. PsVI, 2237/5, użytek gr. RIVb, B, obręb Lękawica, BB1Z/00150126/3, działki nr 180/6 użytek gr. PsVI, 180/8 użytek gr. RIVb, B, obręb Lękawica, BB1Z/00150126/3, działka nr 517/2 użytek gr. B, obręb Lękawica.
3.	Powierzchnia nieruchomości	dz. 1039/20 - 0.0007 ha, dz.1039/21 - 0.0030 ha. dz. 2237/3 - 0.0022 ha, dz. 2237/5 - 0.0105 ha. dz. 180/6 - 0.0029 ha, dz. 180/8 - 0.0066 ha. dz. 517/2 - 0.0055 ha.
4.	Opis nieruchomości	Działki nr 1039/20, 1039/21, 2237/3, 2237/5, 180/6, 180/8 położone w strefie centralnej w miejscowości Lękawica, przy ul. Za Wodą, kształt wydłużony. Działka nr 517/2 położona w strefie centralnej w miejscowości Lękawica, przy ul. Pańskiej, kształt wydłużony.
5.	Przeznaczenie w planie i sposób zagospodarowania	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części Gminy Lękawica przyjętym Uchwałą nr XXVIII/199/13 Rady Gminy Lękawica z dnia 2013-04-25 / w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Lękawica (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 2013-04-30 poz.3599), działki nr 1039/20, 1039/21 zlokalizowane są w terenie wydzielonym liniami rozgraniczającymi w jednostce strukturalnej 1KDD1- jako tereny dróg publicznych klasy D 100%, działka nr 2237/3 zlokalizowana jest w terenie wydzielonym liniami rozgraniczającymi w jednostkach strukturalnych 1KDW10 - tereny dróg wewnętrznych ok 86 %, 1KDD1 - tereny dróg publicznych klasy D ok 14 %, działka nr 2237/5 zlokalizowana jest w terenie wydzielonym liniami rozgraniczającymi w jednostkach strukturalnych 1KDW10 - tereny dróg wewnętrznych 100 %, działka nr 180/6 zlokalizowana jest w terenie wydzielonym liniami rozgraniczającymi w jednostkach strukturalnych 1KDW10 - tereny dróg wewnętrznych ok 93 %, 1KDD1-tereny dróg publicznych klasy D ok 7 %, działka nr 180/8 zlokalizowana jest w terenie wydzielonym liniami rozgraniczającymi w jednostkach strukturalnych 1KDW10 - tereny dróg wewnętrznych ok 94 %, AMN4 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ok 6 %, działka nr 517/2 zlokalizowana jest w terenie wydzielonym liniami rozgraniczającymi w jednostkach strukturalnych 1KDW31 - tereny dróg wewnętrznych ok 63 %, ZL15 - tereny lasów ok 37 %.
6.	Cena nieruchomości	1039/20, 1039/21, 2237/3, 2237/5, 180/6, 180/8 - 17 612,00 zł 517/2 - 3 740,00 zł
7.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Zamiana nieruchomości
8.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie obowiązuje
9.	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów upływa w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
10.	Termin i miejsce wywieszenia wykazu nieruchomości	Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 23.06.2026 r. do dnia 13.07.2026 r. oraz na stronach internetowych Gminy Lękawica www.lekawica.com.pl i www.bip.lekawica.com.pl . Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez zamieszczenie w prasie lokalnej - „Dzienniku Zachodnim”.

Lękawica dnia, 22.06.2026 r.

WOJCI GMINY LĘKAWICA
Tadeusz Tomiczek