

Zarządzenie Nr 60/2026
Wójta Gminy Łękawica
z dnia 22.06.2026 r.

w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Łękawica.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.), art. 15 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 339 z późn. zm.), oraz § 2 § 3 § 4 załącznika do uchwały nr VI/42/11 Rady Gminy w Łękawicy z dnia 04 maja 2011 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami.

Zarządzam co następuje:

§1

1. Zamierza dokonać zamiany nieruchomości stanowiących własność Gminy Łękawica, położonych w miejscowości Łękawica, oznaczonych numerami działek: 1039/20 o pow. 0.0007 ha, 1039/21 o pow. 0.0030 ha, dla których Sąd Rejonowy w Żywcu prowadzi księgę wieczystą nr BB1Z/00075436/9, 2237/3 o pow. 0.0022 ha, 2237/5 o pow. 0.0105 ha, dla których Sąd Rejonowy w Żywcu prowadzi księgę wieczystą nr BB1Z/00159733/4, 180/6 o pow. 0.0029 ha, 180/8 o pow. 0.0066 ha, dla których Sąd Rejonowy w Żywcu prowadzi księgę wieczystą nr BB1Z/00150126/3, o łącznej wartości 17 612,00 zł netto, za nieruchomości położone w miejscowości Łękawica oznaczonymi numerami działek; 1222/5 o pow. 0.0156 ha, 1222/4 o pow. 0.0021 ha, stanowiące własność osób fizycznych o łącznej wartości 12 036,00 zł netto.
2. Dokonanie czynności, o której mowa w ust. 1 nastąpi za dopłatą przez osoby fizyczne różnicy wartości zamienianych nieruchomości.
3. Gmina Łękawica nabywa w drodze zamiany, opisaną w ust. 1 nieruchomość w celu regulacji drogi gminnej.

§2

1. Zamierza dokonać zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łękawica, położonej w miejscowości Łękawica oznaczonej numerem działki: 517/2 o pow. 0.0055 ha, dla której Sąd Rejonowy w Żywcu prowadzi księgę wieczystą nr BB1Z/00150126/3, wartości 3 740,00 zł netto, za nieruchomość położoną w miejscowości Łękawica oznaczoną numerem działki: 346/1 o pow. 0.0055 ha, stanowiącą własność osoby fizycznej o wartości 3 740,00 zł netto.
2. Dokonanie czynności, o której mowa w ust. 1 nastąpi bez dopłat.
3. Gmina Łękawica nabywa w drodze zamiany, opisaną w ust. 1 nieruchomość w celu regulacji drogi gminnej.

§3

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w ust. 1 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni

na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Łękawica przy ul. Wspólnej 24 a także zamieszczenie na stronach internetowych Gminy Łękawica www.lekawica.com.pl i www.bip.lekawica.com.pl a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§4

Koszty związane z zamianą nieruchomości gruntowych opisanych w §1, §2 pokryje Gmina Łękawica.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Łękawica

Tadeusz Tomiczek