

**UCHWAŁA NR XXII/118/2025
RADY GMINY ŁĘKAWICA**

z dnia 26 listopada 2025 r.

w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Gminy Łękawica na lata 2026-2030”

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 757 ze zm.) w związku z art. 7 ust. 1 pkt 3 i art. 18 ust. 2 pkt 6 i pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 1153 z późn. zm.) oraz po uzyskaniu opinii Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (nr K.RZT.76.37.2025 z dnia 16.10.2025r.), **Rada Gminy Łękawica uchwala co następuje:**

§ 1. Uchwala się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Gminy Łękawica na lata 2026-2030”, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XXXI/183/2020 z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Gminy Łękawica na lata 2021-2025”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łękawica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Łękawica



Krzysztof Pielesz

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH
GMINY ŁĘKAWICA na lata 2026-20**

SPIS TREŚCI:

- 1. Wprowadzenie**
- 2. Podstawa opracowania planu rozwoju i modernizacji**
- 3. Planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych**
- 4. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne**
- 5. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków**
- 6. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach**
- 7. Sposoby finansowania inwestycji**

1. Wprowadzenie

Niniejszy plan jest podstawowym dokumentem wyznaczającym kierunek działań inwestycyjnych Zakładu Usług Komunalnych w Gminie Łękawica. Odpowiada on wymogom ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzeniu ścieków.

2. Podstawa opracowania planu rozwoju i modernizacji

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wynika z przepisu art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r. poz. 757). Zgodnie z ustawą, plan ten musi być zgodny z kierunkami rozwoju Gminy, a następnie musi być zatwierdzony przez Radę Gminy. Niniejszy plan obejmuje okres 5 lat (od 2026 roku do 2030 roku) i ma charakter otwarty, mogący się zmieniać w zależności od bieżącej sytuacji Zakładu Usług Komunalnych i Gminy Łękawica oraz możliwości pozyskiwania środków pomocowych na realizację zadań inwestycyjnych. Dotyczyć to może zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych, których wcześniej nie można było przewidzieć. Skutki kosztowe inwestycji ujętych w Wieloletnim Planie Rozwoju Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych znajdują również odzwierciedlenie w taryfie za dostawę wody i odbiór ścieków dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków.

3. Planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych

- zapewnienie ciągłości dostaw wody,
- zapewnienie ciągłości odbioru ścieków,
- ~~- prowadzenie regularnej wewnętrznej jakości wody,~~
- utrzymanie wysokiej jakości wody w sieci,
- poprawa stanu środowiska naturalnego poprzez zapewnienia odpowiednich norm ładunków zanieczyszczeń zawartych w oczyszczonych odprowadzanych ściekach,
- eksploatacja i utrzymanie we właściwym stanie technicznym urządzeń wodociągowo - kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz odprowadzanie ścieków w sposób ciągły i niezawodny,
- racjonalna i oszczędna gospodarka wodna oraz dyspozycja zasobami wodnymi w ramach pozwoleń wodno - prawnych,
- dostarczanie wody w sytuacjach kryzysowych,
- przeglądy i konserwacja hydrantów zewnętrznych zlokalizowanych na terenie całej

gminy,

- zapobieganie i zmniejszanie ryzyka wystąpienia powodzi oraz ograniczenie ewentualnych szkód popowodziowych,
- współdziałanie w razie klęski z Wójtem, Centrum zarządzania Kryzysowego i innymi jednostkami ratowniczymi,
- wydawanie technicznych warunków przyłączenia do sieci wodociągowo-kanalizacyjnej oraz uzgadnianie dokumentacji projektowej w tym zakresie,
- montaż wodomierzy,
- wykonanie odbiorów technicznych sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy,
- współdziałanie w zakresie inwestycji wodociągowo – kanalizacyjnych prowadzonych w gminie.

4. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne

W tabelach poniżej zaprezentowano przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne osobno w obszarze gospodarki wodociągowej i kanalizacyjnej wraz ze stosownym uzasadnieniem potrzeby realizacji każdego zadania.

Tabela 1. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne systemu kanalizacyjnego planowane do realizacji przez Gminę Łękawica

L. p	Nazwa zadania	Zakres rzeczowy	Uzasadnienie	Planowany termin realizacji
1	Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łękawicy	1 szt.	Obecnie funkcjonująca oczyszczalnia osiągnęła czasowo graniczne wartości przepustowości, co skutkuje ryzykiem nie spełnienia obowiązujących norm środowiskowych	2026- 2030
2	Budowa kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Łękawica – sołectwo Łysina i Łękawica	8 km	Wzrost zabudowy mieszkaniowej i wzrost liczby mieszkańców niesie ryzyko zanieczyszczenia gleby i wód gruntowych	2026-2030
3	Rozbudowa i aktualizacja systemu SCADA	1 szt.	Monitorowanie i zdalne nadzorowanie procesów w czasie rzeczywistym, alarmowanie, archiwizacja zdarzeń	2026-2030

4	Zakup samochodu WUKO	1szt.	Pojazd zapewni sprawną obsługę i konserwację sieci kanalizacyjnej. Zmniejszy koszty wynajmu firmy zewnętrznej oraz poprawi bezpieczeństwo i ciągłość pracy sieci	2026-2030
5	Wymiana pomp w przepompowni ścieków „Gieleciaki”	1 szt.	Zapewniłoby to ciągłość pracy instalacji i zapobiegło cofaniu się ścieków i skażeniem środowiska	2026-2030

Zakład Usług Komunalnych świadczy usługi w zakresie odbioru i oczyszczania ścieków komunalnych i funkcjonuje na obszarze aglomeracji Łękawica, ujętej w Krajowym Programie Oczyszczania Ścieków Komunalnych (KPOŚK).

Działania wskazane w VI aKPOŚK planowane do realizacji na obszarze aglomeracji Łękawica, dotyczące budowy i modernizacji sieci kanalizacyjnej oraz rozbudowy i modernizacji oczyszczalni ścieków, zostały przedstawione w Tabeli 1. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych Gminy Łękawica.

	Działania ujęte w VI AKPOŚK	Działania wskazane w Wieloletnim Planie
1	„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Gminie Łękawica”	1. Budowa kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Łękawica – Sołectwo Łysina i Łękawica
2	„ Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Łękawicy”	1. Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łękawicy 2. Rozbudowa i aktualizacja systemu SCADA

Wszystkie działania ujęte w VI aKPOŚK są uwzględnione w wieloletnim planie. ~~W tym planie nie zostały ujęte żadne inwestycje na obszarze aglomeracji, które nie są wskazane w VI aKPOŚK.~~

Tabela 2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne systemu wodociągowego planowane do realizacji przez Gminę Łękawica.

L. p	Nazwa zadania	Zakres rzeczowy	Uzasadnienie	Planowany termin realizacji
1	Budowa sieci wodociągowej na terenie Gminy Łękawica-sołectwo Łysina i Łękawica	8 km	Budowa wodociągu gwarantuje stały dostęp do czystej, przebadanej wody spełniającej normy sanitarne.	2026-2030

2	Budowa II filtra powolnego na Stacji Uzdatniania Wody w Kocierzu Moszczanickim	1 szt.	Zapewnienie ciągłego i skutecznego uzdatniania wody w sytuacjach zwiększonego zapotrzebowania na wodę oraz zapewnia ciągłość pracy stacji uzdatniania w czasie awarii lub czyszczenia I filtra powolnego	2026-2030
3	Budowa III zbiornika grawitacyjnego wody uzdatnionej do picia w Kocierzu Moszczanickim	1 szt.	Dodatkowy zbiornik zapewni zgromadzenie większej ilości czystej wody na wypadek awarii, przerw w dostawach, ekstremalnych warunków pogodowych, lepszą regulację ciśnienia wody oraz umożliwi rozbudowę sieci wodociągowej	2026-2030
4	Dobudowa sieci wodociągowej na terenie Gminy Łękawica -Osiedle Alaska	200 m	Zwiększenie niezawodności systemu dostarczania wody w przypadku awarii jednego z odcinków, wyrównywanie ciśnienia	2026-2030
5	Wykonanie awaryjnego ujęcia wody	1	Zapewni stałe źródło wody na potrzeby zaopatrzenia ludności	2026-2030
6	Zakup koparko - ładowarki	1 szt.	Zmniejszy koszty wynajmu firmy zewnętrznej oraz poprawi bezpieczeństwo i ciągłość pracy sieci	2026-2030

Tabela 3. Zadania modernizacyjne i remontowe infrastruktury wodociągowej do realizacji przez Zakład Usług Komunalnych w Łękawicy.

L. p	Nazwa zadania	Zakres rzeczowy	Uzasadnienie	Planowany termin realizacji
1	Wymiana wodomierzy u odbiorcy usług	Nie określono	Wymiana na nowe wodomierze z aktualną legalizacją	2026-2030
2	Zakładanie wodomierzy na ujęciach własnych	Nie określono	Na podstawie wodomierza na ujęciu własnym można ustalić ilość odprowadzanych ścieków	2026-2030
3	Zakładanie zasuw i zaworów na sieci i przyłączach wodociągowych	Nie określono	Umożliwia odłączenie konkretnego budynku lub odcinka sieci wodociągowej bez wpływu na pozostałych odbiorców	2026-2030

Tabela 4. Zadania modernizacyjne i remontowe infrastruktury kanalizacyjnej do realizacji przez Zakład Usług Komunalnych w Łękawicy.

L. p	Nazwa zadania	Zakres rzeczowy	Uzasadnienie	Planowany termin realizacji
1	Przeprowadzanie przeglądów i napraw infrastruktury sieci kanalizacyjnej	Nie określono	Zapewnienie sprawnego działania systemu kanalizacyjnego, wykrywanie uszkodzeń, przecieków, korozji itp.	2026-2030
2	Uszczelnianie studzienek i sieci kanalizacyjnej	200 szt.	Zapobieganie przenikaniu wód gruntowych do systemu kanalizacyjnego oraz wyciekom ścieków do środowiska	2026-2030

5. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

Głównym celem inwestycji racjonalizujących zużycie wody są ograniczenia strat wody niesprzedanej, co w szczególności wynika z awaryjności sieci, nieopomiarowanych poborów (np. kradzież wody). W tym celu Zakład Usług Komunalnych zamierza poszerzyć działania polegające na:

- monitorowaniu i opomiarowaniu racjonalnego zużycia wody,
- bieżąca kontrola i wymiana wodomierzy,
- poprawność odczytów zużytej wody,
- zwiększenie ściągalności opłat za pobraną wodę,
- wszczynanie odpowiednich procedur dotyczących zaległych należności za pobór wody,
- kampania edukacyjna skierowana do mieszkańców (śiedzenie rachunków za wodę),
- docelowo instalacja monitoringu sieci.

Do działań racjonalizujących wprowadzanie ścieków do kanalizacji należy zaliczyć:

- kontrole jakości ścieków wprowadzanych do kanalizacji sanitarnej,
- zakładanie wodomierzy na ujęciach własnych w celu dokładnego obliczenia ilości odprowadzanych ścieków,
- zwiększenie ściągalności opłat za odprowadzone ścieki,
- przeprowadzanie przeglądów i napraw infrastruktury sieci kanalizacyjnej,

- opróżnianie zbiorników bezodpływowych beczką asenizacyjną z terenów nieskanalizowanych,
- kontrole ilości osób korzystających z kanalizacji przy rozliczeniach ryczałtowych.

Nadrzędnym celem wszystkich działań jest wprowadzenie do realizacji monitorowania procesów dostarczania wody i odprowadzania ścieków celem poprawy jakości i bezpieczeństwa usług, zminimalizowania strat w sieci oraz zmniejszenie awaryjności urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

6. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Tabela 5. Planowane, szacunkowe nakłady inwestycyjne.

L.p.	Lata	Nakłady w zł
1	2026	9 000 000.00
2	2027	
3	2028	8 000 000.00
4	2029	16 500 000.00
5	2030	

7. Sposoby finansowania planowych inwestycji

Planowane inwestycje w zakresie rozwoju urządzeń wodociągowych oraz urządzeń kanalizacyjnych finansowane będą ze środków własnych Gminy, budżetu Zakładu Usług Komunalnych oraz ze środków pozyskanych z Unii Europejskiej tj. Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich (PROW), Regionalnego Programu Operacyjnego (PRO) oraz środków pochodzących z dofinansowania niskoprocentową pożyczką z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach (WFOŚiGW).

Tabela nr 6. Sposoby finansowania planowych inwestycji.

L.p.	Nazwa zadania	Planowany termin realizacji	Źródło finansowania
1	Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Łękawicy -moduł technologiczny oczyszczalni ścieków	2026-2030	Gmina UE (PROW,RPO) WFOŚiGW
2	Budowa kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Łękawica – sołectwo Łysina i Łękawica	2026-2030	Gmina UE (PROW,RPO) WFOŚiGW

3	Budowa systemów monitoringu i zarządzania siecią (SCADA)	2026-2030	Gmina UE (PROW,RPO) WFOŚiGW
4	Zakup samochodu WUKO	2026-2030	Gmina UE (PROW,RPO) WFOŚiGW
5	Wymiana pomp w przepompowni ścieków „Gieleciaki”	2026-2030	Gmina UE (PROW,RPO) WFOŚiGW
6	Budowa sieci wodociągowej na terenie Gminy Łękawica -sołectwo Łysina i Łękawica	2026-2030	Gmina UE (PROW,RPO) WFOŚiGW
7	Budowa II filtra powolnego na Stacji Uzdatniania Wody w Kocierzu Moszczanickim	2026-2030	Gmina UE (PROW,RPO) WFOŚiGW
8	Budowa III zbiornika grawitacyjnego wody uzdatnionej do picia w Kocierzu Moszczanickim	2026-2030	Gmina UE (PROW,RPO) WFOŚiGW
9	Dobudowa sieci wodociągowej na terenie Gminy Łękawica -Osiedle Alaska	2026-2030	Gmina UE (PROW,RPO) WFOŚiGW
10	Wykonanie odwiertów studni głębinowej na terenie stacji uzdatniania wody	2026-2030	Gmina UE (PROW,RPO) WFOŚiGW
11	Zakup koparko -ładowarki	2026-2030	Gmina UE (PROW,RPO) WFOŚiGW
12	Wymiana wodomierzy u odbiorcy usług	2026-2030	ZUK, inne
13	Zakładanie wodomierzy na ujęciach własnych	2026-2030	ZUK,inne
14	Zakładanie zasuw i zaworów na sieci i przyłączach wodociągowych	2026-2030	ZUK, inne
15	Przeprowadzanie przeglądów i napraw infrastruktury sieci kanalizacyjnej	2026-2030	ZUK, inne
16	Uszczelnianie studzienek i sieci kanalizacyjnej	2026-2030	ZUK, inne

Inwestycje prowadzi Gmina Łękawica. Po zakończeniu poszczególnych etapów środki trwale zostaną przekazane Zakładowi Usług Komunalnych w Łękawicy w trwały zarząd.

	Nazwa zadania	Data zakończenia prac	Wartość	Data rozpoczęcia amortyzacji	Wysokość stawki amortyzacji
1	Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Łękawicy – etap I	2026	9 000 000.00	2027	4.5%
2	Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Łękawicy – etap II	2028	8 000 000.00	2029	4.5%

Planowane niezbędne przychody nowej taryfy oraz wskazania prognozowanej ilości sprzedanej wody, dostarczonych ścieków oraz ilości odbiorców w/w usług w podziale na poszczególne lata obowiązywania wieloletniego planu na lata 2026 – 2030 przedstawia Tabela - Załącznik nr 1.

Załącznik nr 1 do Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych Gminy Łękawica na lata 2026-2030

Lp.	Wyszczególnienie	PLANOWANE NIEZBĘDNE PRZYCHODY NOWEJ TARYFY rozliczane za ilość dostarczonej wody/odprowadzonych ścieków. Okres obowiązywania nowej taryfy					PLANOWANE NIEZBĘDNE PRZYCHODY NOWEJ TARYFY rozliczane stawką opłaty abonamentowej. Okres obowiązywania nowej taryfy.				
		2026	2027	2028	2029	2030	2026	2027	2028	2029	2030
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Zaopatrzenie w wodę.										
	1) amortyzacja lub odpisy umorzeniowe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2) odsetki od zaciągniętych kredytów i pożyczek lub wyemitowanych obligacji (w zakresie w jakim środki trwale są finansowane z kredytów/pożyczek - środki z planu inwestycyjnego podlegającego opinowaniu)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3) raty kapitałowe ponad wartość amortyzacji lub umorzenia oraz koszty nabycia własnych akcji lub udziałów w celu umorzenia lub koszty spłaty kredytów i pożyczek zaciągniętych w celu sfinansowania takiego umorzenia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	4) wartość niezbędnych przychodów	681 264,60	725 828,13	772 507,13	821 374,27	862 704,87	150 050,40	156 843,97	163 969,80	171 433,64	179 367,75
2.	Odprowadzanie ścieków										
	1) amortyzacja lub odpisy umorzeniowe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2) odsetki od zaciągniętych kredytów i pożyczek lub wyemitowanych obligacji (w zakresie w jakim środki trwale są finansowane z kredytów/pożyczek - środki z planu inwestycyjnego podlegającego opinowaniu)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3) raty kapitałowe ponad wartość amortyzacji lub umorzenia oraz koszty nabycia własnych akcji lub udziałów w celu umorzenia lub koszty spłaty kredytów i pożyczek zaciągniętych w celu sfinansowania takiego umorzenia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	4) wartość niezbędnych przychodów	1 668 232,20	1 770 676,99	1 876 168,64	1 986 857,75	2 103 443,78	168 656,40	174 983,89	181 528,05	188 285,01	195 469,39

	2026	2027	2028	2029	2030
Planowana ilość sprzedanej wody w m ³	63 680	65 620	67 240	68 860	72 100
Planowana ilość dostarczonych ścieków w m ³	146 060	152 000	153 620	155 240	158 480

	2026	2027	2028	2029	2030
Planowana ilość odbiorców usług dot. wody	1 070	1 088	1 103	1 118	1 148
Planowana ilość odbiorców usług dot. ścieków	1 395	1 450	1 465	1 480	1 510

PRZEWODNICZĄCY RADY
Krzysztof Pielesz
 Krzysztof Pielesz

