

INFORMACJA
o wyniku pierwszego przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213) **Wójt Gminy Łękawica** informuje, że w dniu 14.08.2024 r. o godzinie 8³⁰, 9⁰⁰ w Urzędzie Gminy Łękawica przy ul. Wspólnej 24 w Łękawicy (sala sesyjna – I piętro, pokój nr 26), odbyły się pierwsze przetargi pisemne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości gruntowych oznaczone numerami ewidencyjnymi działek: 916/2 - położona w Kocierzu Moszczanickim przy ul. Bednarskiej, 1665/3 – położona w Kocierzu Moszczanickim przy ul. Beskidzkiej.

Przedmiot przetargu:

- **działka nr 916/2** będąca własnością Gminy Łękawica położona w strefie pośredniej w miejscowości Kocierz Moszczanicki, przy ul. Bednarskiej. Powierzchnia działki wynosi 0.0514 ha, objęta księgą wieczystą nr BB1Z/00158217/4. Położona jest na stoku południowym o dużym spadku, kształt zbliżony do prostokąta jest niezabudowana.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Łękawica:

- jako tereny zieleni nieurządzonej o znaczeniu ekologicznym – ZE95 - 100 %

Liczba osób dopuszczonych lub niedopuszczonych do udziału w przetargu:

Do udziału w przetargu nie przystąpił żaden podmiot.

Cena wywoławcza nieruchomości gruntowej wynosiła: 15 000,00 zł (słownie złotych: piętnaście tysięcy 00/100).

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

- **działka nr 1665/3** będąca własnością Gminy Łękawica położona w strefie peryferyjnej w miejscowości Kocierz Moszczanicki, przy ul. Beskidzkiej. Powierzchnia działki wynosi 0.0026 ha, objęta księgą wieczystą nr BB1Z/00158217/4. Teren działki o niewielkim spadku terenu, kształt zbliżony do prostokąta, stanowi nieczynną część drogi.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Łękawica:

- jako tereny dróg i ulic publicznych klasy Z – KDZ1 - 6 %,

- jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – DMN4 - ok 94 %.

Liczba osób dopuszczonych lub niedopuszczonych do udziału w przetargu:

Do udziału w przetargu przystąpił jeden /1/ podmiot, który został dopuszczony do uczestnictwa w przetargu, ponieważ dokonał w terminie wpłaty wadium na konto Urzędu Gminy Łękawica, a przedłożone przez niego dokumenty nie budziły wątpliwości natury formalno – prawnej.

Cena wywoławcza nieruchomości gruntowej wynosiła: 3 000,00 zł. netto (słownie złotych: trzy tysiące 00/100).

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 3 050,00 zł netto (słownie złotych: trzy tysiące pięćdziesiąt 00/100).

Podmiot wyłoniony w przetargu jako nabywca nieruchomości:

Pan Zdzisław Krajcarz.

Wójt Gminy Łękawica
Tadeusz Tomiczek

Łękawica, dnia 22.08.2024 r.

