

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem:**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Łękawica ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem:

L. P	Oznaczenie nieruchomości (według księgi wieczystej i katastru nieruchomości)	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowa nia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu i dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
<b>Najem lokalu użytkowego</b>								
1.	<ul style="list-style-type: none"><li>• lokal użytkowy w budynku Centrum Integracji Społeczności Lokalnej, tzw. Skrzydło B Urzędu Gminy w Łękawicy, znajdujący się na działkach nr 1650, 1651/1, 1651/2, 1652/1, 1652/2 (KW nr BB1Z/00128425/6 i BB1Z/00075436/9)</li><li>• jednostka ewidencyjna Łękawica;</li></ul>	Powierzchnia lokalu użytkowego – 10,50 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy znajdujący się w budynku Centrum Integracji Społeczności Lokalnej, tzw. Skrzydło B Urzędu Gminy w Łękawicy, ul. Wspólna 24a, 34-321 Łękawica, powiat żywiecki, woj. śląskie	Przeznaczenie lokalu użytkowego – prowadzenie działalności gospodarczej, tj. biura projektowego	Od 01.04.2024 r. do 31.03.2027 r.	52,38 zł netto za 1 m <sup>2</sup> + należny podatek VAT/miesiąc	Miesięcznie w terminie do ostatniego dnia miesiąca za dany miesiąc	1 raz w roku

	<ul style="list-style-type: none"><li>• obręb ewidencyjny Łękawica</li><li>• powiat żywiecki</li><li>• woj. śląskie</li></ul>							
2.	<ul style="list-style-type: none"><li>• lokal użytkowy w Centrum Kultury, Wypoczynku i Rekreacji (tzw. Park), znajdujący się na działce nr 276/43 (KW nr BB1Z/00088226/8);</li><li>• obręb ewidencyjny Łękawica;</li><li>• jednostka ewidencyjna Łękawica;</li><li>• powiat żywiecki;</li><li>• woj. śląskie.</li></ul>	Powierzchnia lokalu użytkowego- 9 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy, znajdujący się na kręgu tanecznym, będący częścią kompleksu „Centrum Kultury, Wypoczynku i Rekreacji w Łękawicy” przy ul. Parkowej, 34-321 Łękawica, powiat żywiecki, woj. śląskie	Przeznaczenie lokalu użytkowego- prowadzenie działalności gospodarczej o profilu gastronomicznym	Od 01.06.2024 r. na okres do 5 miesięcy	861,77 zł netto + należny podatek VAT/ miesiąc	Miesięcznie w terminie do ostatniego dnia miesiąca za dany miesiąc	Nie dotyczy

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem został wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Łękawicy na okres 21 dni tj. od 05.03.2024 r. do 26.03.2024 r. oraz zamieszczony na stronie internetowej Gminy Łękawica w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.lekawica.com.pl](http://www.bip.lekawica.com.pl), w zakładce „Informator/Ogłoszenia/Pozostałe ogłoszenia”, a informacja o udostępnieniu przedmiotowego wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w prasie lokalnej – „Dzienniku Zachodnim”.

Łękawica, dn. 05.03.2024 r.

**WÓJT GMINY ŁĘKAWICA**

Tadeusz Tomlczek