

INFORMACJA
o wyniku pierwszego przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości mienia
komunalnego

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490) **Wójt Gminy Łękawica** informuje, że w dniu 15.12.2022 r. o godzinie 8³⁰, 9⁰⁰ w Urzędzie Gminy Łękawica przy ul. Wspólnej 24 w Łękawicy (sala sesyjna – I piętro, pokój nr 26), odbyły się pierwsze przetargi pisemne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości gruntowych oznaczone numerami ewidencyjnymi działek: 891/2 - położona w Kocierzu Moszczanickim przy ul. Bednarskiej, 699 – położona w Kocierzu Rychwałdzkim przy ul. Widokowej.

Przedmiot przetargu:

- **działka nr 891/2** będąca własnością Gminy Łękawica położona w strefie pośredniej w miejscowości Kocierz Moszczanicki, przy ul. Bednarskiej. Powierzchnia działki wynosi 0.0147 ha, objęta księgą wieczystą nr BB1Z/00083486/3. Teren działki płaski o dużym spadku terenu, kształt zbliżony do prostokąta.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Łękawica:

- jako tereny lasów – ZL67 - 100 %

Liczba osób dopuszczonych lub niedopuszczonych do udziału w przetargu:

Do udziału w przetargu przystąpił jeden /1/ podmiot, który został dopuszczony do uczestnictwa w przetargu, ponieważ dokonał w terminie wpłaty wadium na konto Urzędu Gminy Łękawica, a przedłożone przez niego dokumenty nie budziły wątpliwości natury formalno – prawnej.

Cena wywoławcza nieruchomości gruntowej wynosiła: 2 300,00 zł. netto (słownie: dwa tysiące trzysta złotych 00/100).

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 2400,00 zł netto (słownie: dwa tysiące czterysta złotych 00/100).

Podmiot wyłoniony w przetargu jako nabywca nieruchomości:

Pani Marzena Zwardoń.

- **działka nr 699** będąca własnością Gminy Łękawica położona w strefie peryferyjnej w miejscowości Kocierz Rychwałdzki, przy ul. Widokowej. Powierzchnia działki wynosi 0.0633 ha, objęta księgą wieczystą nr BB1Z/00149858/3. Teren działek płaski, kształt wydłużony, stanowi niezbędną część drogi.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Łękawica:

- jako tereny rolnicze – R60 - ok 17 %

- jako tereny dróg wewnętrznych – 1KDW94 - ok 83 %

Liczba osób dopuszczonych lub niedopuszczonych do udziału w przetargu:

Do udziału w przetargu nie przystąpił żaden podmiot.

Cena wywoławcza nieruchomości gruntowej wynosiła: 55 000,00 zł netto (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100).

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Wójt Gminy Łękawica
Tadeusz Tomiczek

Łękawica, dnia 15.12.2022 r.

