

**PROJEKT BUDOWLANY**

Obiekt:	<b>Budowa parkingu obok OSP w miejscowości Okrajnik</b>
Kategoria obiektu budowlanego:	<b>Kategoria XXII</b>
Inwestor:	<b>Gmina Łękawica</b> <b>Łękawica ul. Wspólna 24, 34-321 Łękawica</b>
Lokalizacja:	<b>Okrajnik, gmina Łękawica, działki nr 36/5, 36/7, 36/8, 36/9, 36/11, 49/1, 49/15 – obręb ewidencyjny Okrajnik, jednostka ewidencyjna Łękawica</b>

Jednostka projektowa:	<b>Pracownia projektowa KBN Projekt</b> <b>inż. Arkadiusz Krzesak</b> <b>34-300 Żywiec ul. Mała 3/2</b>	Pieczczęć:
Projektant (część drogowa):	<b>mgr inż. Jerzy Koziołek</b> upr. w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg nr 70/M/84	Pieczczęć i podpis:
Projektant (część konstrukcyjna):	<b>mgr inż. Arkadiusz Krzesak</b> upr. specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr SLK/2182/PWOK/08	Pieczczęć i podpis:

Żywiec	<b>LISTOPAD 2018</b>
--------	----------------------

## Zawartość opracowania:

STRONA	POZYCJA
1	Strona tytułowa
2	Zawartość opracowania
3-13	Opis techniczny
D-1	Projekt zagospodarowania terenu
D-2	Budowa parkingu – Widok z góry
D-3	Umocnienie skarpy – Widok od strony zachodniej
D-4	Przekrój I-I, Przekrój II-II
1	<b>ZAŁĄCZNIKI</b>
2-3	Oświadczenia projektantów
4-6	Ksera uprawnień
7-8	Zaświadczenia o przynależności do samorządu zawodowego
9	Mapa do celów projektowych
10-21	Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
	Uzgodnienia

NINIEJSZE OPRAWOWANIE STANOWI DZIEŁO AUTORSKIE I PODLEGA  
OCHRONIE ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA 04.02.1994 ( DZ. U. NR. 24, POZ. 83)  
O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH

## **Opis techniczny**

### **I. Przedmiot opracowania:**

***Projekt budowlany dla inwestycji:***

**Budowa parkingu obok OSP w miejscowości Okrajnik.**

### **II. Dane ogólne:**

- 2.1 Inwestor: Gmina Łękawica, Łękawica ul. Wspólna 24, 34-321 Łękawica, woj. śląskie
- 2.2 Lokalizacja: Okrajnik, działki nr 36/5, 36/7, 36/8, 36/9, 36/11, 49/1, 49/15 – obręb ewidencyjny Okrajnik, jednostka ewidencyjna Łękawica.
- 2.3 Jednostka projektowa: Pracownia projektowa KBN Projekt inż. Arkadiusz Krzesak  
34-300 Żywiec, ul. Mała 3/2
- 2.4 Projektant (część drogowa): mgr inż. Jerzy Koziółek  
upr. w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg nr 70/M/84
- 2.5 Projektant (konstrukcja): mgr inż. Arkadiusz Krzesak  
upr. w specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr SLK/2182/PWOK/08

### **III. Podstawa opracowania:**

Podstawę formalną stanowi:

- 3.1 Zlecenie Inwestora, które stanowi umowa zawarta pomiędzy Gminą Łękawica, Łękawica ul. Wspólna 24, 34-321 Łękawica a firmą Pracownia projektowa KBN Projekt inż. Arkadiusz Krzesak 34-300 Żywiec, ul. Mała 3/2.

Podstawy techniczne:

- 3.2 Wizja, oględziny i pomiary w terenie.
- 3.3 Uzgodnienia z Inwestorem.
- 3.4 Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.).
- 3.5 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dziennik Ustaw Nr 120, poz. 1133 z późn. zm.).
- 3.6 Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124 z późn. zm.).
- 3.7 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401 z późn. zm.).
- 3.8 Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych z naniesionymi granicami działek w skali 1:500;
- 3.9 Warunki techniczne, uzgodnienia międzybranżowe.
- 3.10 Inne aktualne normy, przepisy oraz literatura techniczna.

#### **IV. Odniesienie się do wymogów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane:**

- Dla projektowanej inwestycji został wydany wypis z miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łękawica.
- Przedmiotowa inwestycja nie odnosi się do obiektów wymienionych w art. 33 ust. 2, pkt 4 Prawa Budowlanego.
- Projekt budowlany opracowano zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dziennik Ustaw Nr 120, poz. 1133 z późn. zm.).
- Projekt zagospodarowania działki sporządzono na aktualnej mapie i zawiera on informacje wymagane w art.34, ust. 3 pkt 1 Prawa Budowlanego.
- Dokumenty, o których mowa w art. 34 ust. 3 pkt. 3 zamieszczono w części projektu pod nazwą: „Załączniki”.
- W punkcie pt. „Warunki gruntowe” określono geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych. Nie było potrzeby wykonywania dokumentacji geologiczno-inżynierskiej.
- Projekt budowlany opracowano zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo Budowlane, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- Zapewniono udział w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiednich specjalnościach oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanych obiektów budowlanych.
- Na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 1b Prawa budowlanego oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, Dz. U. Nr 120, poz. 1126, sporządzono informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanych obiektów budowlanych. Rozdział pn. „Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”.
- Uzyskano wymagane opinie, uzgodnienia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów.

#### **V. Przedmiot opracowania. Zakres zamierzenia inwestycyjnego:**

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu budowlanego dla inwestycji „Budowa parkingu obok OSP w miejscowości Okrajnik”.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w województwie śląskim, na terenie powiatu żywieckiego, gmina Łękawica, miejscowość Okrajnik. Lokalizację przedmiotowej inwestycji pokazano na rysunku „Projekt zagospodarowania terenu”.

##### Zakres zamierzenia obejmuje:

- Budowę parkingu dla samochodów osobowych.
- Umocnienie skarpy nasypu parkingu kosztami kamienno-siatkowymi.

## **VI. Istniejący stan zagospodarowania terenu:**

### **6.1 Zagospodarowanie terenu**

- W stanie istniejącym w miejscu planowanej inwestycji (na działkach będących własnością Inwestora) zlokalizowany jest częściowo istniejący parking dla samochodów osobowych oraz częściowo teren zielony.
- Teren działek przewidzianych pod budowę parkingu jest nieogrodzony.
- Na działkach objętych opracowaniem zlokalizowany jest także budynek OSP w Okrajniku.
- Dostęp do działek za pomocą istniejących zjazdów z drogi gminnej.

### **6.2 Sieć energetyczna**

Na terenie wchodzącym w zakres opracowania istnieje napowietrzna sieć elektroenergetyczna. Istniejąca sieć energetyczna nie koliduje z planowaną inwestycją.

### **6.3 Sieć teletechniczna**

Na terenie wchodzącym w zakres opracowania istnieje doziemna sieć teletechniczna. Istniejąca sieć teletechniczna nie koliduje z planowaną inwestycją.

### **6.4 Sieć wodociągowa**

W stanie istniejącym na przedmiotowym terenie występuje gminna sieć wodociągowa. Istniejąca sieć wodociągowa nie koliduje z planowaną inwestycją.

### **6.5 Sieć kanalizacyjna sanitarna**

Na terenie wchodzącym w zakres opracowania istnieje sieć kanalizacyjna sanitarna. Istniejąca sieć kanalizacyjna nie koliduje z planowaną inwestycją.

### **6.6 Sieć gazowa**

W stanie istniejącym na przedmiotowym terenie brak sieci gazowej.

### **6.7 Sieć kanalizacyjna deszczowa**

Na terenie wchodzącym w zakres opracowania istnieje sieć kanalizacyjna deszczowa. Istniejąca sieć kanalizacyjna nie koliduje z planowaną inwestycją.

## **VII. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu, kategoria geotechniczna obiektu, warunki i sposób jego posadowienia**

### **7.1 Rozwiązania sytuacyjne**

W oparciu o uzgodnienia z Inwestorem planuje się na działkach objętych opracowaniem wykonanie inwestycji, w skład której wchodzić będą:

- Budowa parkingu dla samochodów osobowych.
- Zabezpieczenie skarpy nasypu parkingu kosztami kamienno-siatkowymi.
- Demontaż części istniejącego ścieku korytkowego i zastąpieniu go odwodnieniem liniowym.

- Remont pozostałego odcinka ścieku korytkowego.

## 7.2 Parking

W miejscu istniejącego parkingu o nawierzchni bitumicznej a także na fragmencie terenu zielonego planuje się wykonanie przy jezdni drogi gminnej parkingu dla samochodów osobowych. Parking od strony jezdni ograniczony zostanie odwodnieniem liniowym ułożonym wzdłuż krawędzi jezdni. O pozostałych stron parking ograniczony zostanie krawężnikiem betonowym 15x30cm układanym na ławie betonowej z oporem. Odstąpienie krawężnika wynosi 12cm. Konstrukcja nawierzchni parkingu zostanie wykonana wg poniższego układu:

Konstrukcja nawierzchni:

- |  |       |
|--|-------|
| – warstwa ścieralna z betonu asfaltowego 0/11 mm               | 5 cm  |
| – warstwa wiążąca z betonu asfaltowego 0/16 mm                 | 5 cm  |
| – podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0/31,5mm            |       |
| stabilizowanego mechanicznie                                   | 20 cm |
| – <u>istniejąca podbudowa lub nasyp z kruszywa naturalnego</u> |       |

*Razem:* 30 cm

Spadek podłużny nawierzchni parkingu został dostosowany do istniejącego spadku podłużnego niwelety krawędzi jezdni drogi gminnej. Spadek poprzeczny wynosi 2% w kierunku jezdni.

## 7.3 Umocnienie nasypu

Z uwagi na istniejące ukształtowanie terenu zachodzi konieczność umocnienia nasypu parkingu kosztami kamienno-siatkowymi, od strony zachodniej.

Umocnienie wykonane zostanie z warstw koszy o przekroju 1,5x0,5m. Ilość warstw koszy została dopasowana do spadku terenu i wynosi od 3 do 8 sztuk, układanych schodkowo.

Kosze kamienno-siatkowe należy ułożyć na fundamentowej ławie żelbetowej o przekroju 1,50x0,85m i długości takiej samej jak długość koszy kamienno-siatkowych. Ławę wykonać z betonu C25/30 (B30) i stali A-IIIN RB500W. W celu zespolenia koszy z ławą betonową należy w niej zakotwić w dwóch rzędach kotwy Ø16mm o długości 1,2m w rozstawie co 0,40m, rozłożone mijankowo.

Należy stosować kosze kamienno-siatkowe wykonane z siatek o oczkach 80x100 mm z drutu stalowego ocynkowanego. Kosze są na obrzeżach wzmacniane drutem o średnicy większej niż drut, z którego wykonano siatkę, dzięki czemu kosz staje się bardziej wytrzymały i łatwiejszy jest jego montaż. Należy zastosować kosze kamienno-siatkowe z wykształtowanymi siatkami kotwiącymi o długości minimum 2,0m, które stanowią przedłużenie dna koszy.

Do wypełnienia koszy należy zastosować kamień skał twardych, niewietrzalnych, nie rozpuszczalnych w wodzie i nie wchodzących z wodą w reakcję, o dużym ciężarze właściwym - stosowany do wykonywania budowli hydrotechnicznych. Należy stosować kamień łamany nieobrobiony o średnicy co najmniej równej mniejszemu wymiarowi oczka siatki i maksymalnym wymiarze ok. 300mm.

Na styku koszy kamienno- siatkowych z gruntem należy ułożyć geowłókninę zabezpieczającą kosze przed zamuleniem przez grunt znajdujący się za koszami. Przestrzeń za koszami należy zasypać gruntem niewysadzinowym, zagęszczonym warstwami o grubości 25,0cm, do wskaźnika  $I_s = 1,0$ .

Górną warstwę koszy kamienno-siatkowych należy przelać betonem C25/30 (B30). Następnie na warstwie tej należy zabudować żelbetowy oczep o przekroju w kształcie litery L. Oczep ten stanowił będzie formę oporu dla krawężnika. Oczep wykonać z betonu C25/30 (B30) i stali A-IIIIN RB500W. Dla wszystkich powierzchni betonowych stykających się z gruntem przewidziano izolację w postaci dwóch warstwach powłok bitumicznych stosowanych na zimno.

Od strony południowej nasyp parkingu zostanie ograniczony projektowanym budynkiem garażu, który zostanie wykonany wg odrębnego opracowania.

#### **7.4 Odwodnienie**

Na długości połączenia projektowanej nawierzchni parkingu z krawędzią jezdni drogi gminnej należy zabudować (w miejscu istniejącego betonowego ścieku korytkowego) odwodnienie liniowe o przekroju 25x20cm. Należy zastosować odwodnienie liniowe składające się korytka żelbetowego oraz rusztu żeliwnego klasy D400. Posadowienie odwodnienia liniowego wykonać zgodnie z wytycznymi producenta.

Pozostały odcinek istniejącego ścieku korytkowego usytuowanego wzdłuż krawędzi jezdni drogi gminnej (na długości działek objętych opracowaniem) należy wymienić na nowy ściek korytkowy betonowy 40x50x12cm.

#### **7.5 Urządzenie bezpieczeństwa ruchu**

Na projektowanym oczepie żelbetowym należy zamontować balustradę o wysokości 1,10m z profili stalowych, w kolorze szarym.

#### **7.6 Rozbiórki elementów drogowych**

Rozbiórki elementów drogowych dotyczą nawierzchni istniejącego parkingu oraz ścieku korytkowego. Za wyjątkiem w/w nie przewiduje się innych rozbiórek elementów drogowych. Wszystkie nieprzydatne fragmenty rozbieranej nawierzchni drogowej oraz gruz należy wywieźć z terenu budowy na miejsce składowania zgodnie z ustawą o odpadach.

#### **7.7 Roboty ziemne**

Roboty ziemne obliczono metodą przekrojów poprzecznych oraz analitycznie dla elementów, dla których przekroje nie były przewidziane. Rozpoczęcie prac wymaga wytyczenia osi wykopu w nawiązaniu do lokalizacji sieci podanych na mapach. Równocześnie należy zlokalizować i zabezpieczyć istniejące uzbrojenie podziemne. Nie wyklucza się sieci niezainwentaryzowanych.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy uporządkować teren i zdjąć warstwę humusu na pełną grubość jego zalegania. Następnie należy wykonać schodkowanie istniejącej skarpy.

Brakujący materiał (o odpowiednich właściwościach) na nasypy należy pozyskać poza terenem inwestycji.

Nasypy wykonać należy z gruntu przydatnego bez zastrzeżeń do nasypów w granicy przemarzania wg PN-02205. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącymi sieciami doziemnymi prace ziemne należy wykonywać ręcznie.

W celu prawidłowego i bezpiecznego realizowania projektowanej inwestycji konieczne jest aby roboty ziemne i posadowieniowe prowadzić w okresie bezdeszczowym, z wyłączeniem okresu niskich temperatur, chronić wykopy przed dopływem wód powierzchniowych i opadowych. Wykopy wykonywać bezpośrednio przed przystąpieniem do robót posadowieniowych.

#### **VIII. Urządzenia uzbrojenia terenu.**

Na działkach będących w zakresie opracowania występuje uzbrojenie podziemne i naziemne w postaci: kabel teletechniczny, kabel elektroenergetyczny, kanalizacja deszczowa, kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa. Istniejące uzbrojenie podziemne i naziemne nie kolidują z planowaną inwestycją. Nie wyklucza się istnienia uzbrojenia niezinventaryzowanego.

Przed rozpoczęciem prac podstawowych należy wykonać ręcznie odkrywki kontrolne celem szczegółowego zlokalizowania uzbrojenia podziemnego, pod nadzorem przedstawiciela użytkownika uzbrojenia. Wszystkie napotkane przewody podziemne na trasie wykonywanego wykopu, krzyżujące się lub biegnące równolegle z wykopem należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem, a w razie potrzeby podwiesić w sposób zapewniający ich eksploatację.

##### **8.1 Sieć elektroenergetyczna**

Istniejące linie napowietrzne nie kolidują z planowaną inwestycją.

##### **8.2 Sieć teletechniczna**

Istniejąca sieć teletechniczna nie kolidują z planowaną inwestycją.

##### **8.3 Sieć wodociągowa**

Istniejąca sieć wodociągowa nie kolidują z planowaną inwestycją.

##### **8.4 Sieć kanalizacyjna sanitarna**

Istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej nie kolidują z planowaną inwestycją.

##### **8.5 Sieć kanalizacyjna deszczowa**

Istniejąca sieć kanalizacji deszczowej nie kolidują z planowaną inwestycją.

##### **8.6 Sieć gazowa**

W rejonie planowanej inwestycji brak sieci gazowej.

#### **IX. Kategoria geotechniczna obiektu**

Projektowany obiekt zaliczono do I kategorii geotechnicznej. Ze względu na charakter inwestycji oraz rodzaj zinventaryzowanego podłoża gruntowego, sklasyfikowano występujące warunki gruntowo-wodne jako proste - nie zachodzi, więc potrzeba stosowania dodatkowych elementów w rozwiązaniach konstrukcji nawierzchni.



## X. Ustalenia wynikające z warunków zabudowy i zagospodarowania terenu

- Niniejszy projekt wykonano zgodnie z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łękawica.
- Rozwiązania techniczne zawarte w projekcie budowlanym zabezpieczają nienaruszalność wcześniej nabytych i istniejących praw osób trzecich (m. in.: ochronę przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej).

## XI. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

11.1 Zestawienie powierzchni dla części terenu przeznaczanego w MPZP na Tereny zabudowy usługowej:

<b>Powierzchnia działek (część obejmująca zabudowę usługową)</b>	<b>1070,0</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnie utwardzone</b>	<b>746,0</b>	<b>m<sup>2</sup></b>

w tym:

Powierzchnia zabudowy istniejąca	238,8	m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy projektowana (wg odrębnego opracowania)	49,5	m <sup>2</sup>
Powierzchnia utwardzona istniejąca	393,2	m <sup>2</sup>
Powierzchnia utwardzona projektowana	64,5	m <sup>2</sup>

<b>Powierzchnia biologicznie czynna (Z)</b>	<b>319,0</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
---	--------------	----------------------

**Z = 30,28% > 30%** (zgodnie z MPZP)

11.2 Zestawienie powierzchni dla części terenu przeznaczanego w MPZP na Tereny zabudowy mieszkaniowej:

<b>Powierzchnia działek (część obejmująca zabudowę mieszkaniową)</b>	<b>706,1</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnie utwardzone</b>	<b>298,0</b>	<b>m<sup>2</sup></b>

w tym:

Powierzchnia zabudowy istniejąca	0	m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy projektowana (wg odrębnego opracowania)	27,4	m <sup>2</sup>
Powierzchnia utwardzona istniejąca	137,0	m <sup>2</sup>
Powierzchnia utwardzona projektowana	133,6	m <sup>2</sup>

<b>Powierzchnia biologicznie czynna (Z)</b>	<b>408,1</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
---	--------------	----------------------

**Z = 57,80% > 50%** (zgodnie z MPZP)

## XII. Zieleń

Na przedmiotowym terenie występuje roślinność w postaci pięciu drzew, których usytuowanie koliduje z planowaną inwestycją. Wystąpiono do Urzędu Gminy w Łękawicy z wnioskiem o zgodę na wycinkę drzew. Po wykonaniu wszelkich robót należy odtworzyć istniejącą zieleń trawiastą poza terenem inwestycji.

Istniejąca droga gminna usytuowana poniżej parkingu, od strony zachodniej, to droga gruntowa częściowo porośnięta roślinnością trawiastą. Niniejsze opracowanie nie obejmuje zmiany nawierzchni tej drogi. W odrębnym opracowaniu droga ta zostanie utwardzona za

pomocą ekokratki z tworzywa sztucznego, zasypanej ziemią oraz obsianej trawą, tworząc powierzchnię biologicznie czynną.

### **XIII. Ochrona gruntów rolnych i leśnych**

W terenie pod planowaną inwestycję nie występują ograniczenia wynikające z ochrony gruntów rolnych i leśnych. Przewidywany zakres oddziaływania na środowisko projektowanego przedsięwzięcia, a także warunki lokalne wynikające z usytuowania inwestycji nie wymusza stosowania specjalnych technik oraz technologii związanych ze specyfiką funkcji. Oddziaływanie na środowisko wystąpi w niewielkim stopniu na etapie budowy o zakresie lokalnym ograniczonym do granicy działek, na których wykonana zostanie inwestycja.

Planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na formy ochrony przyrody żywej i nieożywionej oraz krajobrazu, nie zostanie pogorszony stan siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt. Planowane przedsięwzięcie nie będzie miało istotnego negatywnego oddziaływania na obszary prawnie chronione.

### **XIV. Obszar oddziaływania obiektu**

Rodzaje uciążliwości związane z planowaną budową to roboty ziemne, prace sprzętem zmechanizowanym. Obszar oddziaływania przedmiotowego obiektu mieści się na działkach, na których zlokalizowana jest przedmiotowa budowa. Inwestycja nie ograniczy zabudowy działek sąsiednich oraz nie zmieni istniejącego zagospodarowania na działkach sąsiednich. Zakres uciążliwości przedmiotowej inwestycji nie wykracza poza obszar działek Inwestora. Rodzaj projektowanego przedsięwzięcia nie figuruje w wykazie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na stan środowiska naturalnego i nie wymaga sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko. Projektowana inwestycja w sposób minimalny (jedynie w trakcie budowy) ma wpływ na środowisko działki i jej otoczenie, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami Prawa Budowlanego.

### **XV. Informacja o wpisie przedmiotowego terenu do rejestru zabytków oraz o ochronie wynikającej z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Teren, na którym prowadzone będą roboty związane z zamierzeniem inwestycyjnym nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

### **XVI. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej**

Teren objęty inwestycją nie znajduje się w granicach terenu górniczego i nie jest objęty wpływem eksploatacji górniczej.

### **XVII. Informacja o położeniu działki względem obszaru Natura 2000.**

Teren, na którym planuje się wykonanie projektowanej inwestycji nie leży na terenie obszaru „Natura 2000”.

## **XVIII. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia**

### **18.1 Wpływ w zakresie hałasu i zanieczyszczenia powietrza**

Planowana inwestycja nie zwiększy niekorzystnego oddziaływania na środowisko naturalne.

### **18.2 Wpływ na świat roślinny i zwierzęcy**

W przedmiotowym obszarze nie występują chronione gatunki roślin i zwierząt. W związku z realizacją inwestycji nie wystąpią szczególne zagrożenia w omawianym zakresie.

### **18.3 Wpływ na powierzchnię ziemi i gleby**

Proponowane rozwiązania nie będą miały wpływu na powierzchnię ziemi oraz gleby.

### **18.4 Wpływ na złoża kopalin, warunki geologiczne, wody podziemne**

Ze względu na charakter inwestycji (brak posadowienia na większych głębokościach) nie wystąpią niekorzystne oddziaływania w zakresie wpływu na złoża kopalin, warunki geologiczne i wody podziemne.

### **18.5 Wpływ w zakresie wód powierzchniowych**

Planowana inwestycja nie wpłynie niekorzystnie na wody powierzchniowe.

### **18.6 Wpływ w zakresie krajobrazu, dóbr materialnych i kultury**

Projektowane rozwiązanie nie będzie powodowało niekorzystnego oddziaływania w zakresie krajobrazu.

Planowana budowa parkingu będzie miała niewielki wpływ na środowisko w jego bezpośrednim sąsiedztwie. Niekorzystne oddziaływania podczas budowy będą miały charakter przede wszystkim krótkotrwały i odwracalny (hałas, emisja zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego). Pozostałe niekorzystne oddziaływania będą w minimalnym stopniu wpływały na środowisko otaczające.

## **XIX. Opis dostępności dla osób niepełnosprawnych**

Przedmiotowa inwestycja nie ogranicza dostępności osobom niepełnosprawnym.

## **XX. Projekt organizacji ruchu na czas wykonania robót**

Projekt organizacji ruchu, oznakowania i zabezpieczenia robót na czas ich prowadzenia w pasie drogi gminnej zostanie opracowany i zatwierdzony przez Wykonawcę robót.

## **XXI. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

Strona tytułowa projektu budowlanego zawiera informacje wymienione w §2.2. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

### **21.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.**

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność jego realizacji podana jest w rozdziale „Przedmiot opracowania. Zakres zamierzenia inwestycyjnego”, szczegółowa kolejność realizacji poszczególnych obiektów zostanie określona przez Wykonawcę robót.

#### 21.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W stanie istniejącym w analizowanym obszarze zlokalizowany jest parking o nawierzchni bitumicznej oraz teren zielony przy OSP w Okrajniku.

#### 21.3 Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Elementem zagospodarowania działki lub terenu, który może stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi to:

- praca przy robotach ziemnych,
- ruch technologiczny maszyn budowlanych oraz ruch kołowy na drodze.

#### 21.4 Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, określające ich skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Podczas realizacji robót budowlanych będą występowały typowe rodzaje zagrożeń wynikające z wykonywania robót ziemnych oraz z użyciem sprzętu zmechanizowanego. Skala zagrożeń jest ograniczona do placu budowy (zagrożenie lokalne).

Roboty ocenia się jako powodujące średnie ryzyko zawodowe - kategoria 3 .

Miejsce i czas wystąpienia zagrożeń: każdorazowo podczas wykonywania robót budowlanych w obszarze i w czasie wykonywania.

#### 21.5 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych należy przeprowadzić instruktaż pracowników w sposób zgodny z przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych. Instruktaż powinien określać: zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia, konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń, zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

#### 21.6 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Dla zapobieżenia przewidywanym zagrożeniom należy przedsięwziąć następujące środki:

- Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, specyfikacjami technicznymi wykonania robót oraz przepisami BHP
- Oznakować i zabezpieczyć teren przed dostępem osób postronnych.
- Zadbać o dobrą komunikację na terenie budowy, dotyczącą: dojścia pracowników do stanowiska pracy, dostawy materiałów budowlanych, zejścia do wykopów oraz uwzględnić możliwość ewentualnej ewakuacji osób zagrożonych lub poszkodowanych na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.
- Zapewnić środki łączności umożliwiające wezwanie pomocy w razie potrzeby.

- Stosować właściwą odzież i sprzęt ochronny.
- Ograniczyć napływ wód deszczowych i zapewnić ich odprowadzenie z dna wykopu
- Zachować bezpieczną odległość wykopów od innych budowli i obiektów (np. istn. ogrodzenia, drzewa, itp.)

## **XXII. Uwagi realizacyjne dla inwestycji:**

- Teren prac na czas budowy należy ogrodzić, teren powinien być niedostępny dla osób bezpośrednio niezatrudnionych przy robotach budowlanych.
- W trakcie budowy należy na bieżąco prowadzić dziennik budowy.
- W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem podziemnym, prace ziemne wykonywać ręcznie. Wszelkie prace w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem podziemnym, prowadzić pod nadzorem uprawnionych przedstawicieli administratorów poszczególnych sieci.
- Wszystkie roboty budowlane powinny być prowadzone zgodnie z projektem, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej, przepisami p.poż., bezpieczeństwa i higieny pracy i pod nadzorem osoby do tego uprawnionej, przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.
- W celu prawidłowego i ekonomicznego realizowania projektowanej inwestycji zaleca się, aby w trakcie robót ziemnych przestrzegane były następujące wymogi: roboty ziemne i posadowieniowe prowadzić w okresach bezdeszczowych z wyłączeniem okresu niskich temperatur, chronić wykopy przed dopływem wód powierzchniowych, unikać wykonywania wykopów na długo przed przystąpieniem do robót posadowieniowych.
- Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie budowy, metody użyte przy budowie oraz za ich zgodność z normami i dokumentacją projektową.
- Wszystkie wykonane roboty, dostarczone i wbudowane materiały muszą być zgodne z dokumentacją projektową.
- Materiał rozbiórkowy i gruz należy wywieźć na wyznaczone do tego celu wysypisko zgodnie z ustawą o odpadach.
- Po zakończeniu robót budowlanych teren placu budowy należy uporządkować i zagospodarować zgodnie z przeznaczeniem.

Projektował:  
mgr inż. Arkadiusz Krzesak  
upr. w specj. kontr. - bud.  
nr SLK/2182/PWOK/08

Projektował:  
mgr inż. Jerzy Koziółek  
upr. w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej  
w zakresie dróg nr 70/M/84



Powiat: żywiecki  
Gmina: Łękawica [241707\_2]  
Obręb: Okrajnik [Nr 0005]

MAPA DO CELÓW  
PROJEKTOWYCH

atkaualna na dzień: 09.10.2018r.  
SKALA 1:500  
układ wsp. pr. płaskich 2000  
SEKCJA 6.118.32.18.2.3  
Mapa powstała w wyniku aktualizacji mapy zasadniczej  
układ wys. Kronsztadt 86

GKN.6640.2537.2018  
Nr zlec: 177/2018

Pomiarem objęto:  
- sytuację terenu  
- rzeźbę terenu  
- uzbrojenie terenu

Nie wyklucza się istnienia w terenie uzbrojenia podziemnego nie zgłoszonego do inwentaryzacji.  
Kolorem zielonym wniesiono granice działek na podstawie danych operatu ewidencji gruntów obrębu Okrajnik po modernizacji.

Usługi Geodezyjne "GEO-PROFIL" s.c.  
Janusz Sroka, Dominik Piela  
34-300 Żywiec, ul.Komorowskich31  
NIP 553-22-23-571, REGON 072740749  
tel.475-46-55, 604-905-198, 604-589-192

mgr inż. Janusz Sroka  
GEODEZJA UPRAWNIONY  
nr uprawnień 9295

Wykonał:

Żywiec dnia: 09.10.2018r.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA 1:500

LEGENDA:

①

Proj. budowa parkingu

②

Proj. umocnienie skarpy koszami kamienno-siatkowymi

③

Proj. profilowanie skarpy wraz z obsianiem trawą

④

Proj. rozbudowa budynku – WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA

–

Zabudowa odwodnienia liniowego

–

Odtworzenie istn. ścieku korytkowego

⑤

Istn. budynek OSP

⑥

Istn. droga gminna gruntowa

⑦

Istn. zabudowa sąsiadująca

✕✕

Istn. odcinek sieci kanalizacji sanitarnej  
DO LIKWIDACJI WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA

✕✕

Istn. odcinek sieci kanalizacji deszczowej  
DO LIKWIDACJI WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA

---

Proj. przekładka kanalizacji sanitarnej  
WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA

---

Proj. przekładka kanalizacji deszczowej  
WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA

ELEMENTY ISTNIEJĄCE:

36/7

Granice i numery działek

tdc

Istniejąca sieć telekomunikacyjna

w32

Istniejąca sieć wodociągowa

ksD200

Istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej

kd160

Istniejąca sieć kanalizacji deszczowej

---

Zakres aktualizacji mapy

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA ZOSTAŁ WYKONANY  
NA KOPII AKTUALNEJ MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

z zakres pomiaru

MPZP

linia zabudowy

tereny zagrożone ruchami masowymi

Mapa wykonana pod rozbudowę budynku – działka nr 49/1.  
Działka nr 49/1 nie jest obciążona służebnością gruntową ujawnioną w księdze wieczystej

STAROSTA ŻYWIECKI

17.10.2018. 3974

2018 -12- 14

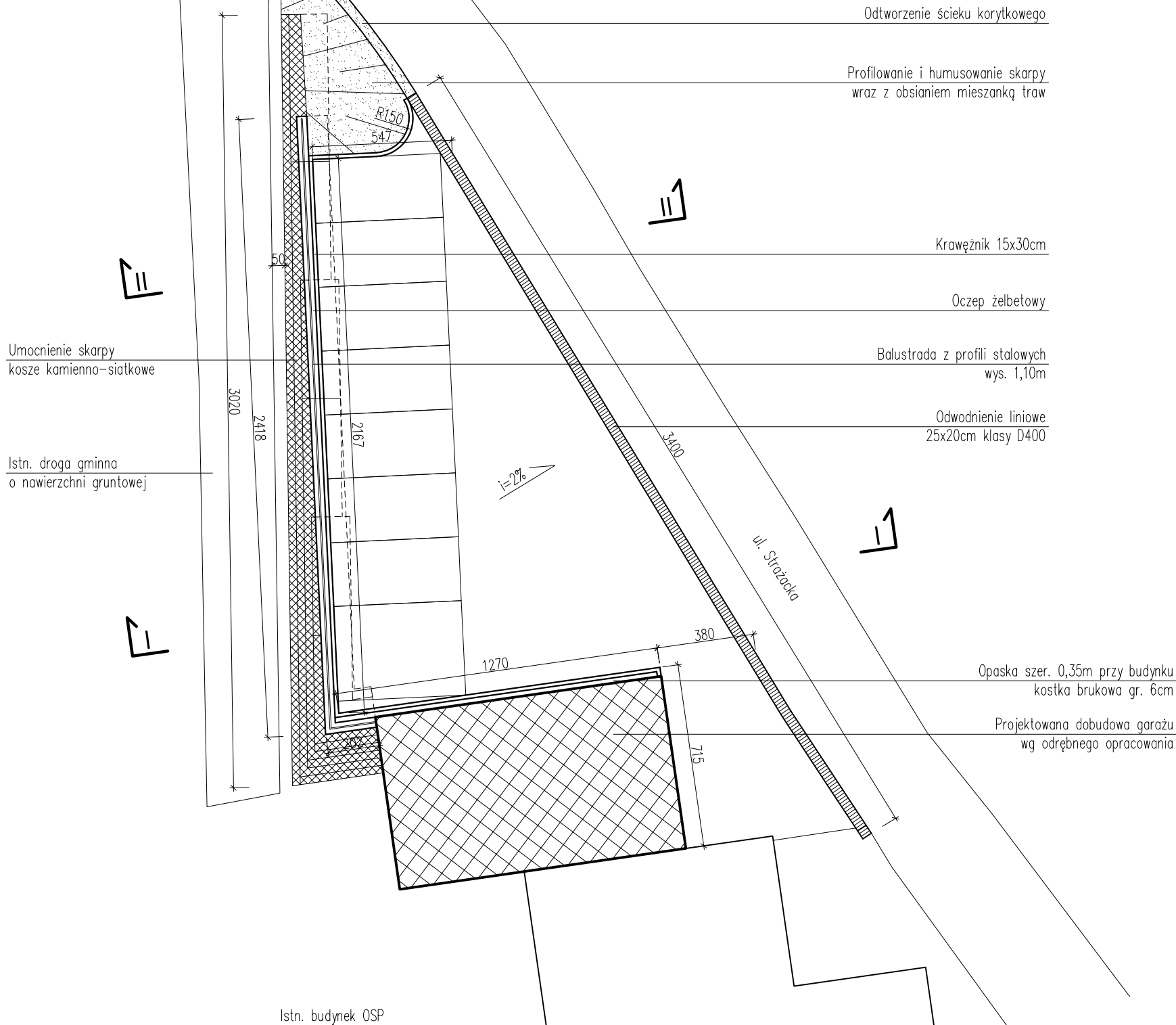
Agata Modyk

mgr inż. Jerzy Koziołek, upr. nr 70/M/84  
w specj. konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg

mgr inż. Arkadiusz Krzesak  
upr. nr SLK/2182/PWOK/08 specj. konstr.-bud.

pracownia projektowa KBN PROJEKT		TEMAT OPRACOWANIA: BUDOWA PARKINGU OBOK OSP W MIEJSCOWOŚCI OKRAJNIK	
LOKALIZACJA: DZIAŁKI NR 36/5, 36/8, 36/9, 36/11, 49/1, 49/15 - OBRĘB EWIDENCYJNY OKRAJNIK, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA ŁĘKAWICA			
INWESTOR: GMINA ŁĘKAWICA UL. WSPÓLNA 24, 34-321 ŁĘKAWICA		RYS. NR D-1	
STADIUM: PROJEKT BUDOWLANY	BRANŻA: ARCH. - BUD.	SKALA: 1:500	
NAZWA RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		DATA: XI 2018 r.	
PROJEKTANT:	mgr inż. Jerzy Koziołek, upr. nr 70/M/84 w specj. konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg		PODPIS:
PROJEKTANT:	mgr inż. Arkadiusz Krzesak upr. nr SLK/2182/PWOK/08 specj. konstr.-bud.		PODPIS:

UMOCNIENIE SKARPY  
WIDOK OD STRONY ZACHODNIEJ  
SKALA 1:200



pracownia projektowa KBN PROJEKT		TEMAT OPRACOWANIA: BUDOWA PARKINGU OBOK OSP W MIEJSCOWOŚCI OKRAJNIK	
LOKALIZACJA: DZIAŁKI NR 36/5, 36/7, 36/8, 36/9, 36/11, 49/1, 49/15 - OBRĘB EWIDENCYJNY OKRAJNIK, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA ŁĘKAWICA			
INWESTOR: GMINA ŁĘKAWICA UL. WSPÓLNA 24, 34-321 ŁĘKAWICA		RYS. NR D-2	
STADIUM: PROJEKT BUDOWLANY	BRANŻA: ARCH. - BUD.		SKALA: 1:200
NAZWA RYSUNKU: BUDOWA PARKINGU WIDOK Z GÓRY			DATA: XI 2018 r.
PROJEKTANT:	mgr inż. Jerzy Koziołek, upr. nr 70/M/84 w specj. konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg		PODPIS:
PROJEKTANT:	mgr inż. Arkadiusz Krzesak upr. nr SLK/2182/PWOK/08 specj. konstr.-bud.		PODPIS:

ROZBUDOWA BUDYNKU OSP  
WG ODREBNEGO OPRACOWANIA

PROJEKTOWANA BUDOWA PARKINGU

Proj. oczepek żelbetowy

Proj. balustrada z profili stalowych:

- słupki, poręcz, poprzeczka - rura 60,3x3,2mm
- szczeliny - pręt Ø12mm
- rozstaw słupków max. 2,0m

Poziom terenu przy krawężniku

$i=10,8\%$

2400

463

463

463

441

30,30,30,30,30

40

110

576

91

Istn. poziom drogi dojazdowej, gruntowej

Proj. poziom posadowienia ławy fundamentowej pod kosze kamienno-siatkowe

Proj. ława fundamentowa

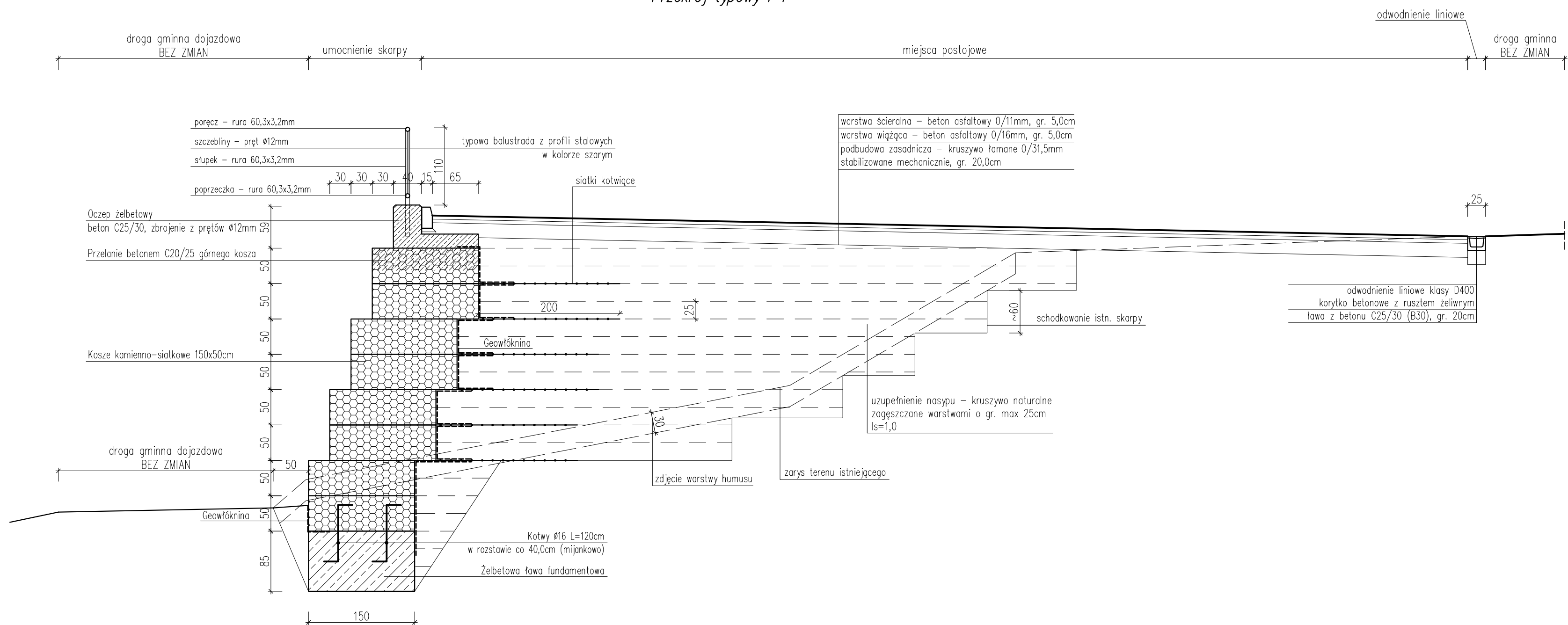
Proj. kosze kamienno-siatkowe

3020

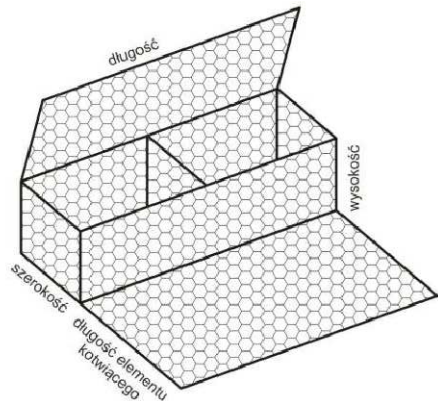
<p>pracownia projektowa KBN PROJEKT</p>		<p>TEMAT OPRAWOWANIA: BUDOWA PARKINGU OBOK OSP W MIEJSCOWOŚCI OKRAJNIK</p>	
<p>LOKALIZACJA: DZIAŁKI NR 36/5, 36/7, 36/8, 36/9, 36/11, 49/1, 49/15 - OBREB EWIDENCYJNY OKRAJNIK, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA ŁĘKAWICA</p>			
<p>INWESTOR: GMINA ŁĘKAWICA UL. WSPÓLNA 24, 34-321 ŁĘKAWICA</p>			<p>RYS. NR <b>D-3</b></p>
<p>STADIUM: PROJEKT BUDOWLANY</p>	<p>BRANŻA: ARCH. - BUD.</p>		<p>SKALA: 1:100</p>
<p>NAZWA RYSUNKU: <b>UMOCNIENIE SKARPY WIDOK OD STRONY ZACHODNIEJ</b></p>			<p>DATA: <b>XI 2018 r.</b></p>
<p>PROJEKTANT:</p>	<p>mgr inż. Jerzy Koziołek, upr. nr 70/M/84 w specj. konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg</p>		<p>PODPIS:</p>
<p>PROJEKTANT:</p>	<p>mgr inż. Arkadiusz Krzesak upr. nr SLK/2182/PWOK/08 specj. konstr.-bud.</p>		<p>PODPIS:</p>



Przekrój typowy I-I

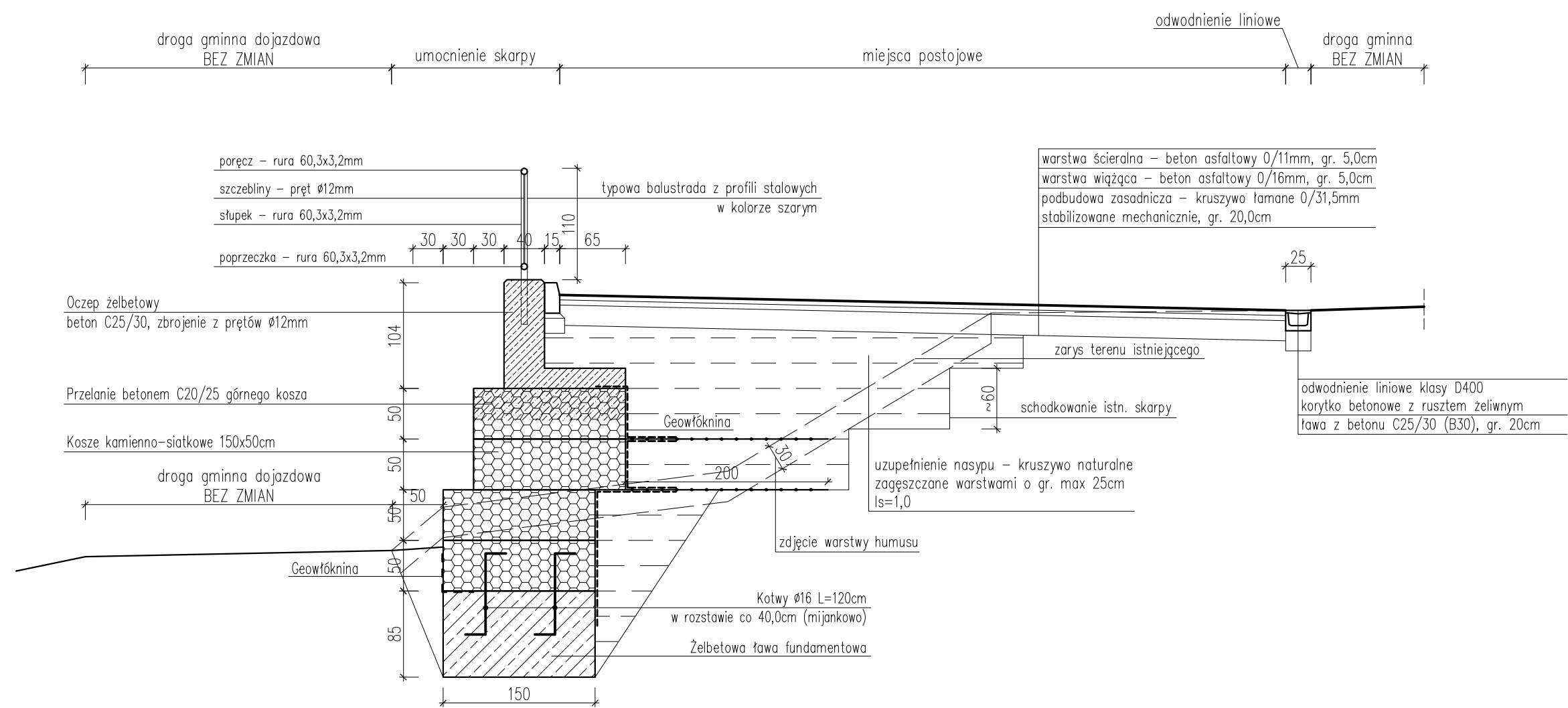


Schemat siatki koszy kamienno-siatkowych  
z siatką kotwiącą



- UWAGI:
1. Zasypkę wykonać gruntem o ts=1,0.
  2. Do wypełnienia koszy należy zastosować kamień łamany niebrobiony, skat twardych, niezwięzłych, nie rozpuszczalnych w wodzie i nie wchodzących z wodą w reakcję.
  3. Na styku koszy kamienno-siatkowych z gruntem należy ułożyć geowłóknę zabezpieczającą kosze przed zamulaniem przez grunt znajdujący się za koszami.
  4. Przed przystąpieniem do prac sprawdzić w terenie podstawowe gabaryty zasadniczych elementów.
  5. Ława fundamentowa oraz oczip – beton C25/30 (B-30), stal A-IIIIN (R6500W).

Przekrój typowy II-II



pracownia projektowa KBN PROJEKT		TEMAT OPRACOWANIA: BUDOWA PARKINGU OBOK OSP W MIEJSCOWOŚCI OKRAJNIK	
LOKALIZACJA: DZIAŁKI NR 36/5, 36/7, 36/8, 36/9, 36/11, 49/1, 49/15 - OBRĘB EWIDENCYJNY OKRAJNIK, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA ŁĘKAWICA			
INWESTOR: GMINA ŁĘKAWICA UL. WSPOLNA 24, 34-321 ŁĘKAWICA		RYC. NR D-4	
STADIUM: PROJEKT BUDOWLANY	BRANŻA: ARCH. - BUD.	SKALA: 1:50	DATA XI 2018 r.
PRZEKRÓJ I-I, PRZEKRÓJ II-II			
PROJEKTANT: mgr inż. Jerzy Kozłowski, upr. nr 701916 w spec. konstr. ogólnobudowlanej w zakresie drog.		PODSZ:	
PROJEKTANT: mgr inż. Arkadiusz Krzesak upr. nr 51452122PWPWOKOB specj. konstr.-bud.		PODSZ:	